

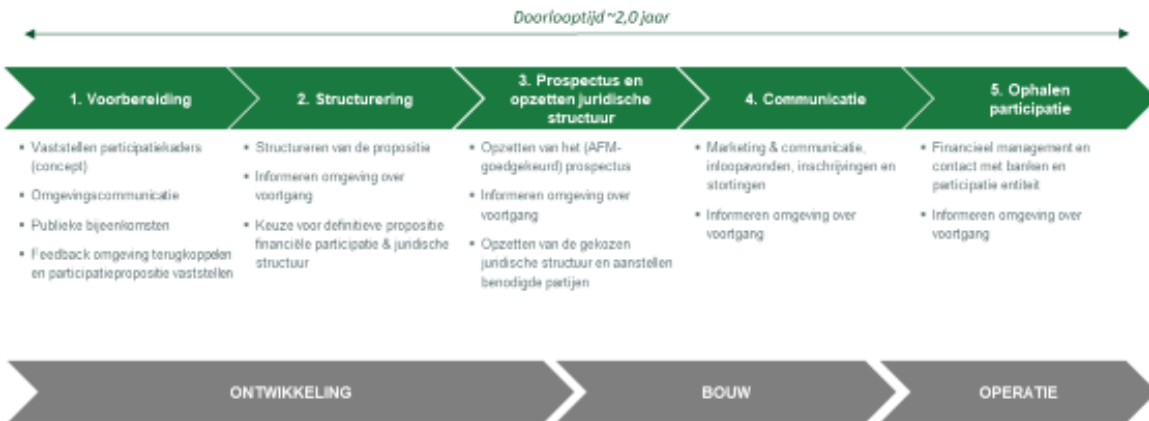
Presentatie informatiebijeenkomst Financiële Participatie Windpark Holtum-Noord

Dd 3 september 2020



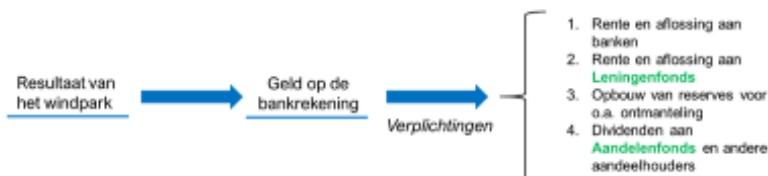
FINANCIERINGSPROCES & INDICATIEVE TIJDSPLANNING

Voorbeeld participatieproces & instapmoment



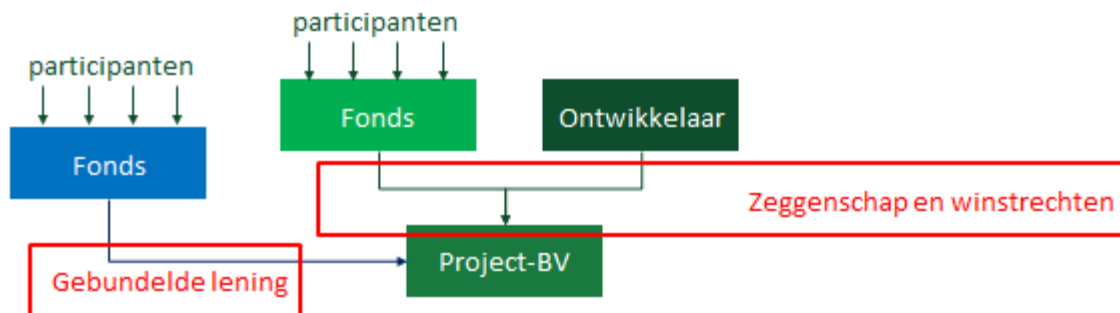
Participatievormen

- Participatie kent verschillende verschijningsvormen, maar de vorm waarin geld kan worden ingelegd is ofwel (indirect) in leningen, of (indirect) in aandelen.
- Leningen kennen een lager rendement, maar ook een lager risico
- Aandelen kennen een hoger rendement, maar ook een hoger risico
- Dit hangt af van de 'positie' van de participanten in de volgorde van uitkering aan geldverstrekkers.
- Hoe meer achteraan in de 'waterval', hoe hoger het risico.



Risicomatrix

	Obligatielening	Aandelen
Voor bouw	HOOG	HOOG+
Na bouw	LAAG	MIDDEN



Welke (juridische) participatiestructuur is passend?

- Aandeelhouders hebben naast winstrecht ook zeggenschap.
- Verstrekkers van leningen hebben geen zeggenschap.
- De verstrekkers van de projectfinanciering stellen ook eisen aan de structuur. Zij willen te maken hebben met zo min mogelijk aandeelhouders en andere geldverstrekkers en hun positie zo sterk mogelijk maken en houden.
- De ontwikkelaar wil vaak ook flexibiliteit behouden en zich niet bezig houden met administratie van participanten en afstemming met een veelvoud aan aandeelhouders.
- Daarom worden participanten vaak gebundeld in een aparte juridische entiteit. Dit kan een STAK zijn, een coöperatie, een fonds, of een FGR.

Welke (juridische) participatiestructuur is passend?

- Het opzetten van een participatiestructuur is kostbaar. Een greep uit de kosten:
 - juridische entiteiten oprichten
 - prospectus schrijven
 - leningsdocumentatie opstellen
 - werving en communicatie
 - inschrijvingen verwerken
 - ...

Participatievormen & voorwaarden

- Aanbieder moet ook goed nadenken over:
 - rendementspercentage
 - aflossingschema
 - aantal mensen dat kan deelnemen: functie van beschikbaar bedrag en maximale inleg per persoon
 - wat te doen bij overschrijving?
 - lengte van de inschrijfperiode
 - ...