



Bijeenkomst voordelen omgeving en participatie

Windpark Holtum-Noord
29 januari 2020



Agenda

19.30 uur	1. Opening
19.40 uur	2. Terugblik bijeenkomst 11 december
19.50 uur	3. Zelf investeren
20.20 uur	4. Omgevingsfonds
20.30 uur	5. Groenregeling voor burens
20.45 uur	6. Vervolg
21.00 uur	7. Afronding



1. Opening

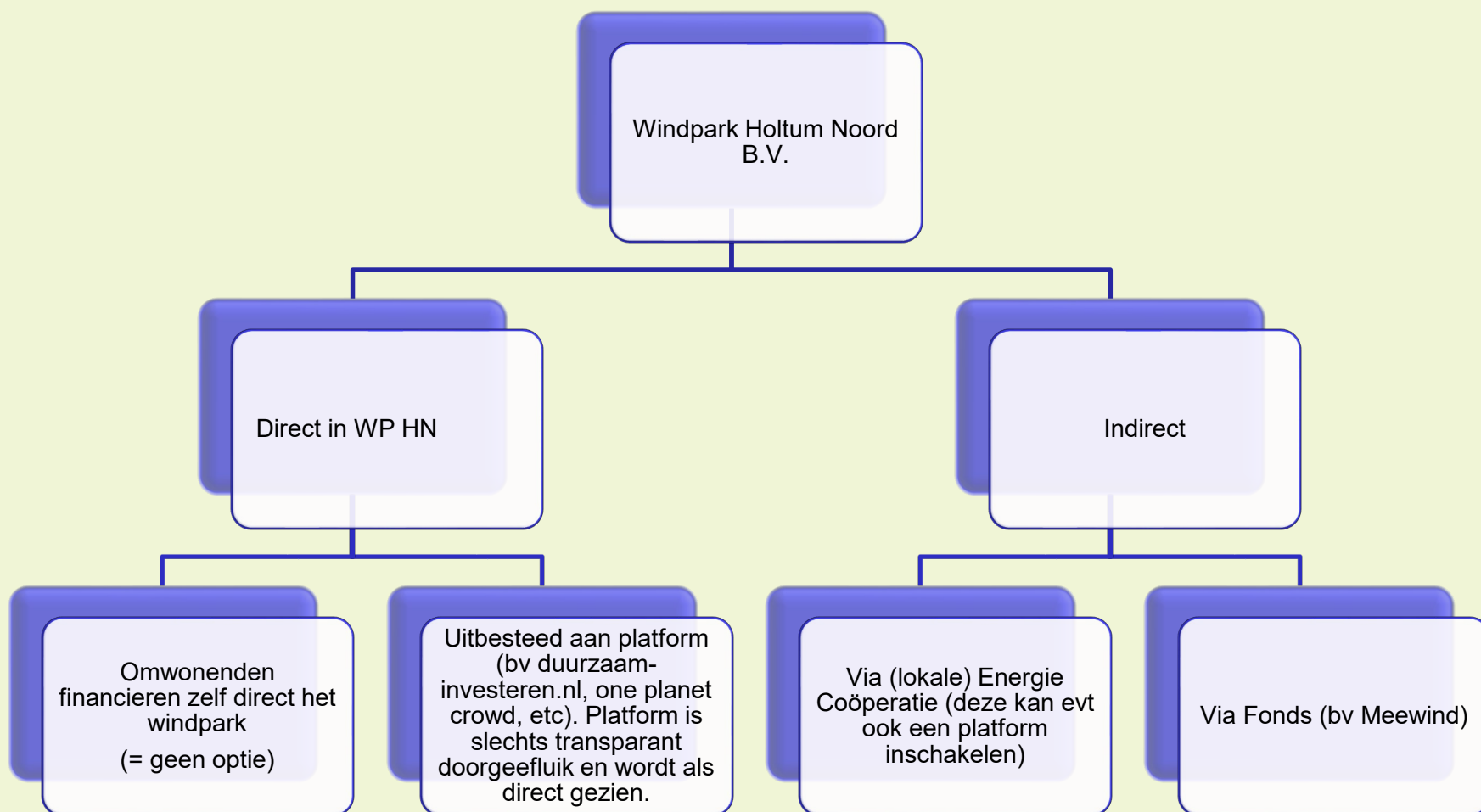
2. Terugblik bijeenkomst 11 december

- Reacties op laatste versie profijtplan



3. Zelf investeren

Financiering WP HN



	Lening	Aandelen (direct)	Participatie via Fonds
Max bedrag	2% (ong. 300k €)	50% (ong. 1,5 mln €)	50% (ong. 1,5 mln €)
Looptijd	5-7 jaar (naar keuze)	Projectduur (20-25 jaar)	4x per jaar aanbieden ter verkoop
Rendement	4-5%	5-7%	2-3% belastingvoordeel 2,5-5% rendement
Risico	Laag (rente staat vast en gaat voor dividend)	Hoger (dividend is afhankelijk van winst)	Laag (vanwege spreiding in portfolio)
Verhandelbaarheid	Relatief goed (afh van methode). Inleg terug na afloop van de periode.	Aandelenoverdracht altijd via notaris. Daarom Stichting Aandelenkantoor (STAK) die certificaten van aandelen uitgeeft die (onderling) wel te verhandelen zijn	
Kosten	Ong. 3% voor initiatiefnemer en 3% voor participanten	Hoger: oprichten STAK, notaris, etc.	3% van de inleg éénmalig
Geldtekort	Verantwoordelijkheid aandeelhouders	Aandeelhouders moeten bijstorten (of verwateren)	Wordt opgevangen binnen het Fonds



Fonds (bv Meewind)

- Groenfonds Regionaal Duurzaam
 - Inleg vanaf 1.000,- (kan aangepast worden)
 - Fiscaal groenfonds dwz: belastingvoordeel (2-3%) + rendement (2,5-5%)
 - Voorrang voor omwonenden kan gerealiseerd worden (postcode)
 - Investerings in portfolio van projecten
 - Risico = laag



4. Omgevingsfonds

- In apart te organiseren sessie verder invullen
- Breed uitnodigen
- Notitie Gelderse Milieufederatie als basis voor dat gesprek



4. Omgevingsfonds | Inhoud

- Over hoeveel geld hebben we het?
- Waaraan kan het geld besteed worden?
- Wie kunnen geld aanvragen?
- Hoe kaderen we af wat we onder omgeving verstaan?
- Hoe worden de gelden besteed?
- Hoe worden de gelden beheerd?
- Wat wordt de naam van het fonds?



5. Groenregeling voor buren

- Welke locaties
- Wat is er al aanwezig aan groen
- Wat zijn de mogelijkheden en kosten voor aanplant
- Wie is de eigenaar
- Wie gaat dit beheren

Hoek bij Buchten, kruising Verloren van Themaatweg met Maaseikerweg, langs voetbalveld, gehuchtje naast voetbalveld Grote Dries, Illikhoven en Baakhoven.



Groenregeling voor bureen

Locatie	Inschatting aantal	Kosten inschatting
Illikhoven	20 bomen	10.000
Hoek Spaans Vonderen - Keerweg	Staan al bomen, evt. 1 of 2 bijplaatsen	1.000
Grote Dries	7	3.500
Grote Dries bij hoek loods Koopman	Kijken op de loods	
Baakhoven	5	2500



Voorbeeld bomen



Iep



Haagbeuk



**Metasequoia
glyptostroboides**



Moeraseik



Zilverlinde



Witte Esdoorn



6. Vervolg | Planning

- Profijtplan verder uitwerken – onderlegger bij besluitvorming
- Omgeving uitnodigen
- Na vergunningverlening: uitvoeren profijtplan
- Verslag komt op de website