

Gemeente Sittard-Geleen

Informatiebijeenkomst Windpark Holtum-Noord

Datum: woensdag 11 december 2019
Tijd: aanvang 19.30 uur
Plaats: Het Anker, Buchten

Aanwezig namens de gemeente Sittard-Geleen:

Mevrouw Kim Schmitz, wethouder Duurzaamheid, Armoedebestrijding en Omgevingsbeleid
Edwin Germann, intern projectleider duurzaam Sittard-Geleen

Aanwezig namens ENGIE Energie Nederland:

Hans Duivenvoorden, projectontwikkelaar Windmolenpark Holtum-Noord

Aanwezig als moderator:

Mirjam Roorda-Knape-Knape, omgevingsmanager Windpark Holtum-Noord

Programma:

19.30 uur	Opening – welkom wethouder
19.40 uur	Terugblik bijeenkomst 31 oktober
19.50 uur	Voordeel voor de omgeving: concept profijtplan
20.45 uur	Vervolg
21.00 uur	Afronding

Opening

Mevrouw Roorda-Knape opent de bijeenkomst en heet de aanwezigen welkom. Het is de bedoeling dat Engie na de input van vanavond een concept opstelt dat zal worden besproken met de besturen van de wijkplatforms. Ook wethouder Schmitz heet de aanwezigen welkom. Ze legt uit dat ze bij de eerdere bijeenkomsten bewust niet aanwezig is geweest, omdat het juist ging om de input van de omwonenden. Inmiddels komt de afrondende fase in zicht en wil de gemeente graag vernemen hoe het plan valt bij de omwonenden en zal antwoord worden gegeven op nog openstaande vragen over de leefbaarheid en wat de gemeente daarmee doet. Ze laat weten dat parallel aan het Windpark Holtum-Noord, het project PIO (Platteland In Ontwikkeling) loopt. Hiervan is onlangs een bijeenkomst geweest waar de parels en uitdagingen van het gebied zijn benoemd. Er zijn raakvlakken met wat er in het omgevingsplan wordt benoemd.

Terugblik bijeenkomst 31 oktober

Mevrouw Roorda-Knape vat samen dat tijdens de vorige bijeenkomst vooral basiszaken zijn besproken, met als belangrijkste aspect dat iedereen mee moet kunnen profiteren vanaf een minimale inleg van € 250. Daarnaast vindt men dat met name de directe omgeving het meest moet kunnen profiteren, zowel van investeringen als het omgevingsfonds. Er is besproken om met cirkels te werken: Hoe kleiner de cirkel om het project, hoe meer voordeel. Verder zijn leefbaarheid en verkeersdruk als belangrijke aandachtspunten/thema's aangedragen en er is aandacht gevraagd voor de integrale leefbaarheid waarbij oog is voor de industrie die er nu al is en het windmolenpark dat daar bijkomt. Er is aandacht gevraagd voor het geluidsniveau en of er groen kan worden geplant bij de dichtstbijzijnde woningen. Als laatste zijn ook de financiële voordelen besproken waar omwonenden aanspraak op moeten kunnen maken.

Hans Duivenvoorden beantwoordt enkele vragen waar vorige bijeenkomst nog geen antwoord op kon worden gegeven, namelijk:

- *Temperatuur boven Chemelot is 2 graden hoger dan omliggend en wellicht van invloed op het plan. **Antwoord:*** Dit is niet meegerekend in de modellen die zijn gebruikt voor de doorberekening. Het gebied ligt te ver weg van Chemelot om significante invloed te hebben.
- *Vliegrouete traumahelikopters. **Antwoord:*** Er is contact geweest met de organisatie die gaat over het Nederlands luchtruim en Defensie. Beiden hebben aangegeven dat ze geen bezwaren hebben tegen de bouw van het Windpark.

- *Opbrengstverschil bij het 's nachts uitzetten van de turbines.* Antwoord: De conclusie is dat het 's nachts uitzetten van de windturbines tot te veel opbrengstverlies zou leiden om nog rendabel te zijn. Bij dag- en nacht in gebruik, is de terugverdiendtijd ca. 4 à 5 jaar. Indien de turbines 's nachts uit zouden staan, is de terugverdiendtijd 7 à 8 jaar, hetgeen onrendabel is voor Engie. Derhalve wordt in dit plan uitgegaan van turbines die 24 uur per dag aan staan en die voldoen aan alle wettelijke normen. De ingebouwde Sound Operation Mode zorgt ervoor dat de turbines bij bepaalde windsnelheden of windrichtingen op een andere snelheid gaan draaien en minder geluid produceren. Dit wordt allemaal in de vergunningaanvraag meegenomen.
- *Desgevraagd licht de heer Duivenvoorden toe dat het verwachte piekvermogen maximaal 4 MegaWatt is. De turbines worden zo geprogrammeerd dat er in het midden bereik het meeste rendement wordt behaald.*

Vragen aanwezigen:

- *Op welk moment in het proces wordt besloten dat de windturbines 24/7 draaien?* Antwoord: Dat besluit is nu al genomen, er wordt in de vergunningsaanvraag uitgegaan van turbines die 24 uur per dag draaien.
- *Wanneer wordt er gebouwd en wanneer kunnen mensen gaan participeren/investeren?* Antwoord: In principe kan dat als de vergunning is afgegeven en de subsidie is toegekend. Afgesproken is dat Engie het ontwikkelrisico op zich neemt en de bouw van de turbines. Als de turbines er staan, zijn er geen bouw- en ontwikkelrisico's meer, dat is over ca. 2,5 à 3 jaar. Op dat moment kan men participeren.

Een andere vraag die vorige keer is gesteld, is wat de gemeente in het gebied kan bijdragen. Wethouder Schmitz antwoordt dat de eerste stap die de gemeente heeft genomen, het erkennen van de leefbaarheidsvraagstukken is. Ze laat weten dat bij de PIO-overleggen dezelfde leefbaarheidsissues spelen, namelijk hinder van diverse geluidsbronnen, beperkte recreatieruimte/groen, teruglopen van voorzieningen in specifieke kernen en verkeershinder. In het gebied speelt nog meer dat effect heeft op de leefbaarheid, namelijk VDL Nedcar, uitbreiding A2, groen dat verdwijnt, militair vliegveld, grensmaasproject, shredder. De gemeente heeft als taak om die issues integraal aan te pakken. Er zijn veel raakvlakken tussen PIO en Windpark Holtum-Noord. Bij het PIO-overleg (met inwoners, boeren, uitbaters etc.) zijn ook de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat aangeschoven. De verslagen van de PIO-overleggen zullen met de deelnemers aan de Windpark overleggen worden gedeeld. In het kader van de PIO worden in Q1 haalbare en betaalbare maatregelen benoemd. De omwonenden Windmolenpark zullen worden ingelicht over deze maatregelen m.b.t. PIO, in juni gevolgd door de bestuurlijke goedkeuring en ondertekening. Wethouder Schmitz bevestigt desgevraagd dat de PIO gemeentegrens overschrijdend is, er wordt samengewerkt met de gemeente Echt-Susteren. Ze benadrukt dat de gemeente gewoon blijft investeren in het gebied en dat daarbovenop het profijtplan komt. Daarom is het ook goed dat het PIO-verhaal los van het Windmolenpark Holtum-Noord wordt benaderd.

Vragen van omwonenden:

- *Het omgevingsfonds wordt een aparte stichting onder toezicht van Engie. Bestaat er ook de mogelijkheid dat er 1 omgevingsfonds komt, gecombineerd Windpark met PIO?* Antwoord door wethouder Schmitz: Het mooie van dit fonds is dat de omwonenden daar de regie over hebben. Er zijn zeer zeker overlappingen met de PIO, maar het zijn twee losse fondsen. Het PIO-gebied omhelst niet het gehele omgevingsgebied Windmolenpark Holtum-Noord.
- *Is Buchten ook uitgenodigd om mee te denken over het profijtplan?* Antwoord: Ja, de uitnodiging is breed uitgezet.

De gemeente heeft de insteek dat beide projecten (PIO en Windpark Holtum-Noord) elkaar juist kunnen versterken in plaats van elkaar voor de voeten lopen, aldus mevrouw Roorda-Knape.

Voordeel voor de omgeving: concept profijtplan

Er zijn grote kaarten van het gebied uitgeprint met cirkels rondom het Windmolenpark van 75, 200, 500, 1000, 1500 en 2000 meter met slagschaduw. De geluidskaart is apart uitgeprint. De aanwezigen kunnen aan de hand van de cirkels aangeven welke buurten zouden moeten profiteren en in welke mate, waarbij wordt opgemerkt dat wel pragmatisch naar de cirkels moet worden gekeken (op de tekeningen zijn ze niet pragmatisch getekend). De heer Duivenvoorden licht toe, dat juridisch gezien mensen die meer dan 2 kilometer af wonen niet als belanghebbende worden gezien.

De tekeningen met afstandencirkels (200, 500, 1000, 1500 en 2000 meter) worden in 4 subgroepen besproken, waarbij de vraag is: Wie zou moeten profiteren van het omgevingsfonds, de financiële participatie en de verkoop van lokale windstroom? De volgende opties worden ingebracht:

Het omgevingsfonds:

Het omgevingsfonds moet gelden voor verenigingen binnen een straal van 1500 meter.

Financiële participatie:

- Financiële participatie moet mogelijk zijn voor bewoners die binnen een straal van 2000 meter wonen. Als blijkt dat er nog ruimte over is voor financiële participatie na een vooraf vastgestelde termijn, kunnen ook andere investeerders binnen de gemeente Sittard-Geleen participeren.
- Er is een beperkt aantal huizen (4 woonblokken) binnen de 500 meter, deze zouden het maximale voordeel moeten ontvangen; indien er na een vooraf bepaalde termijn ruimte voor financiële participatie over is, dan krijgen de bewoners in een straal van 1000 meter en daarna binnen stralen van 1500 en 2000 meter de mogelijkheid tot participatie.
- Bewoners buiten het gebied (> 2.000 meter afstand) mogen participeren, maar pas nadat de direct omwonenden de gelegenheid hebben gehad en er ruimte over blijkt te zijn. Opgemerkt wordt dat mensen die niet in de directe omgeving wonen geen voordeel moeten kunnen halen ten koste van omwonenden.
- Mensen die wonen in buurten/straten die het meeste hinder ondervinden van slagschaduw en/of geluid, mogen als eerste aanspraak maken op participatie.

Verkoop lokale windstroom aan omwonenden:

- Een van de aanwezigen vindt dat omwonenden binnen een straal van 1500 meter gratis stroom moeten krijgen en dus alleen netwerkkosten hoeven te betalen;
- Omwonenden tot 2000 meter korting geven op de elektriciteitskosten;
- Omwonenden die binnen 500 meter wonen een extra korting verlenen;

Samengevat:

- Bewoners binnen een straal van 500 meter dienen optimaal te kunnen profiteren.
- Omwonenden die binnen een straal van 1500 meter wonen, moeten het meeste voordeel behalen bij de elektriciteitsafname; omwonenden in een straal van 2000 meter moeten ook voordeel kunnen behalen bij elektriciteitsafname, maar minder dan de mensen in een straal van 1500 meter.
- De gebieden die de meeste hinder ervaren van de slagschaduw en/of geluid, moeten het meest kunnen profiteren van financiële participatie.
- Als blijkt dat er nog investeringsruimte is nadat omwonende de kans hebben gehad om binnen een bepaalde termijn te participeren, dan mogen investeerders van buiten de 2000 meter grens participeren.
- Er moet niet met starre cirkels worden gewerkt, maar er moet per straat of buurtschap worden bekeken welke huizen binnen een vast te stellen voordelengebied vallen.

Concept profijtplan

Desgevraagd laten de heer Duivenvoorden en mevrouw Roorda-Knape weten, dat in een later stadium de beoordelingscriteria voor het Omgevingsfonds worden bepaald; het is een proces waarin we samen steeds meer het profijt invullen.. Er zal in de procedure vergunningaanvraag naar het profijtplan worden verwezen, dat later nog nader ingevuld zal worden. Eventuele wijzigingen profijtplan naar aanleiding van reacties van de wijkplatforms zullen worden meegenomen in de procedure vergunningentraject; het gesprek met de wijkplatforms vindt op 8 januari plaats.

Vragen van omwonenden:

- *Dus de vergunning wordt aangevraagd/afgegeven op basis van een plan dat eigenlijk alleen een plan van een plan behelst. Dat betekent dat juist het stukje genoegdoening voor de omwonenden er niet in komt te staan. Dat is vreemd. Dat betekent ook dat de gemeenteraad een besluit moet nemen op basis van onvolledige informatie.* Antwoord: Er staat heel veel wel in, namelijk dat er jaarlijks € 30.000 beschikbaar wordt gesteld voor projecten in de omgeving. De precieze uitwerking van deze projecten staan er inderdaad niet in, die wordt nader ingevuld. Zo zal er een keuze moeten worden gemaakt of bijvoorbeeld alleen duurzaamheidsprojecten in aanmerking komen of ook bijvoorbeeld de carnavalsvereniging? Of hoe vaak per jaar wordt er uitgekeerd, 1 of 2x per jaar? Dat soort zaken worden in een later stadium vormgegeven op aandragen van een

vertegenwoordiging van omwonenden. De heer Duivenvoorden wijst op de intentieverklaring van de drie partijen Engie, gemeente en provincie. Die drie partijen hebben uitgesproken dat er participatie mogelijk moet zijn voor de omwonenden. Wethouder Schmitz hecht veel waarde aan de input van de inwoners; Engie en de gemeente kunnen de structuur vervolgens optuigen. Ook de input van de wijkplatforms wordt meegenomen.

- *Je loopt het risico dat er competitie ontstaat, dat wijken/dorpen tegen elkaar worden opgezet.*
- *Is in januari/februari ook al bekend wat de gemeente gaat doen om de overlast te beperken?*
Antwoord: Er is overleg met de PIO-programmamanager, zodat er geen dingen dubbel worden gedaan en dat er ook niet in elkaars wielen wordt gereden.

Financiële participatie

Uitgelegd wordt, dat het LEF (Limburgs Energie Fonds) eigendom is van de Provincie Limburg. Er zijn gesprekken met het LEF gevoerd en het LEF heeft toegezegd eventueel als *underwriter* te kunnen fungeren voor een op te richten coöperatie. Mocht het de coöperatie niet lukken om hun gedeelte van de financiering vol te krijgen dan zal het LEF dit overgebleven gedeelte financieren. LEF zal garant staan als aandelen niet worden verkocht.

Vragen van omwonenden:

- *Waarom moeten de bewoners zelf een coöperatie oprichten? Engie heeft daar toch voordeel van?*
Antwoord: Het moet van twee kanten komen, als je iets wil als omgeving, dan moet je zelf ook actief meedenken over hoe de investering wordt vormgegeven. De heer Duivenvoorden antwoordt, dat ook een fonds à la Meewind mogelijk is. Meewind is een bestaande beleggingsmogelijkheid waar kan worden ingestapt. Meewind heeft al een goedwerkende administratie op poten staan. Meedoen in Meewind of een fonds à la Meewind kan een mogelijkheid zijn.
- *Kunnen er ook obligaties worden uitgegeven?* Antwoord: Daar is met het LEF over gesproken, maar het LEF is niet erop ingericht om honderden of duizenden burgers te bedienen en wil dat liever niet. Voor Engie zelf zou die administratie ook te veel erbij zijn. Daarom wordt het een keuze uit grofweg twee, namelijk: 1) Aandelen via LEF en coöperatie of 2) een fonds à la Meewind.
- *Ik beleg zelf in duurzame projecten via een site die faciliteert in duurzame energieprojecten. Dat is zeer laagdrempelig. Je kunt gemakkelijk inschrijven op o.a. obligatieleningen. De kosten en wat je krijgt zijn duidelijk beschreven. Het is heel gemakkelijk om deel te nemen. Waarom wordt niet voor zo'n bestaande website/organisatie/platform gekozen?* Antwoord: Er zou moeten worden uitgezocht hoe je de participatie van omwonenden daarin kunt passen, zodat het voordeel bij de juiste mensen terecht komt. De heer Duivenvoorden zegt toe deze mogelijkheid te zullen bestuderen/mee te nemen. Dit is optie 3. Daarnaast bekijkt hij of het mogelijk is om de beleggingen beperkt verhandelbaar te maken, alleen voor direct omwonenden.
- *Engie participeert altijd mee, kan Engie ook alle aandelen overnemen?* Antwoord: Engie is voor 50% aandeelhouder maar kan niet de garantie geven dat dat de gehele looptijd zo blijft. Het LEF wil na 5 tot 7 jaar eruit stappen.
- *Is er een relatie met het LEF?* Antwoord: Het LEF is een AFM goedgekeurde organisatie; Engie ziet LEF als een gelijkwaardige partner die alleen in duurzame projecten faciliteert.
- *Kopen bedrijven die binnen de schil opereren niet alle aandelen op?* Antwoord: De ervaring leert dat bedrijven geen belangstelling hebben in dit soort projecten, op een enkele kleine zelfstandige ondernemer na.
- *Wat gebeurt als het LEF na 7 jaar eruit stap?* Antwoord: Meestal worden in voorkomende gevallen de aandelen verkocht aan de rest van de aandeelhouders. Als ze niet verkocht worden, worden er afspraken gemaakt over wat er dan wel mee gebeurt. En andere mogelijkheid is dat de aandelen die vrijkomen, door een andere investeerder worden overgenomen. De standaardregel van het LEF is een participatie van 7 jaar.

Engie zal de opties verder uitwerken, namelijk een Fonds versus LEF- coöperatie versus genoemd beleggingsplatform, waarbij dus ook de mogelijkheid onderzocht wordt om mee te liften op bestaande organisaties/platforms die al aandelen en leningen verhandelen. Daarnaast zal Engie de verschillende soorten zeggenschap op papier zetten.

Lokaal elektriciteitsaanbod

Zie concept profijtplan.

Groenregeling voor burelen

Het idee dat uit de vorige bijeenkomsten kwam, is dat er beschermende groenvoorzieningen kunnen worden geboden. Welke zouden dat kunnen zijn? En welke kosten gaan daarmee gemoeid? Daarnaast moet er worden nagedacht over het beheer van deze voorzieningen.

De heer Duivenvoorden heeft informatie ingewonnen over de kosten van het aanleggen van groenstroken en het beheer (maaïen, ruimen, frezen) daarvan. Voor een project in Beuningen bedroegen de totaalkosten ca. € 12.000. Gezamenlijk wordt gekeken waar de groenstroken zouden moeten komen. Een volgende keer wordt gezamenlijk gekeken hoe die worden ingevuld. Er zal een doorrekening worden gemaakt naar grotere bomen en beplanting voor grondwallen en bomenrijen dicht bij de woningen. Ook moet worden onderzocht van wie de betreffende grond is. Indien deze van de gemeente is, onderzoeken wat dat dan betekent. Er zal geïnventariseerd worden welke praktische zaken er allemaal bij komen kijken en de overlap van ideeën voor maatregelen zullen worden afgestemd met PIO.

Vragen van omwonenden:

- *Kan erop gelet worden dat de aanplant met evergreens wordt gedaan?*
- *Om welke gebieden gaat het als we het hebben over aanplant? Antwoord: Hoek bij Buchten, kruising Verloren van Thermaatweg met Maaseikerweg, langs voetbalveld, gehuchtje naast voetbalveld Grote Dries, Illikhoven en Baakhoven.*

Vervolg

Engie past de conceptversie aan met de inbreng van vanavond en deze wordt vervolgens doorgestuurd aan de besturen van de wijkplatforms. Op 8 januari 2020 is een gesprek met de wijkplatforms waarna B&W op de hoogte wordt gesteld waarna een gesprek tussen Provincie Limburg, gemeente en Engie volgt.

Eind januari zal een vervolgbijeenkomst worden gepland om de laatste aanpassingen in de nieuwe versie te bespreken. Reacties kunnen dan nog worden meegenomen in de nieuwste versie. Parallel aan dit traject loopt de vergunningsaanvraag. De verwachting is dat deze in januari ingediend wordt. Het profijtplan zal vanaf februari geconcretiseerd worden. Bekeken moet worden welke afspraken daarvoor moeten worden gemaakt, zodat beslissers genoeg informatie hebben. Na de vergunningverlening volgt de uitvoering van het profijtplan. Het verslag komt op de website te staan.

Vragen van omwonenden:

- *Er is wel gesproken over de cirkels en het aanbieden van stroom aan de directe omwonenden. Maar er is geen concrete prijs genoemd. Antwoord de heer Duivenvoorden: Er zal een concurrerend aanbod worden gedaan, maar op dit moment is niet bekend hoe de elektriciteitsprijzen zich over 2,5 à 3 jaar ontwikkelen. Daarom kan er op dit moment geen concrete prijs worden aangeboden.*
- *Ik vind 'concurrerend' een vaag begrip. Ik zou ook al tevreden zijn met de toezegging van een bepaald kortingspercentage. Direct omwonenden snel financiële voordeel geven, door omwonenden compensatie te geven op de stroomprijs. Er zou een gratis kern moeten zijn en vanaf de gratis kern met 5% oplopend. Participatiekorting voor mensen die in de verschillende cirkels wonen. Antwoord: Engie kan geen toezeggingen doen.*
- *Ik mis de geluidskaart. Antwoord: Deze kan na afloop nog worden bekeken en de geluidskaart komt ook op de website te staan.*
- *Kunnen in het omgevingsfonds ook andere bedrijven doneren? Antwoord: Dit is een interessante gedachte en zal in de raad worden besproken. Opgemerkt wordt dat dit niet verdragend mag werken op het profijtplan.*
- *Zijn er vanuit het rijk geen subsidiepotjes beschikbaar? Antwoord: Er zijn alleen ontwikkelsubsidies te verkrijgen, maar geen subsidies om in het gebied te investeren.*

Volgende bijeenkomst

De volgende bijeenkomst wordt vastgesteld op woensdag 29 januari 2020.

Sluiting

Sluiting om 21.30 uur.