



## Nieuwsbrief Harculo Mei 2023

---

Beste lezers,

In onze nieuwsbrief van december 2022 keken we terug op het voorbije jaar en keken we vooruit naar wat er in 2023 zoal op de agenda staat. Inmiddels zijn we een aantal maanden verder. Naast de zorgvuldige stappen die we zetten in de herontwikkeling van het terrein, staan er voor de komende maanden ook de nodige activiteiten op de agenda waar we u graag van op de hoogte brengen. We wensen u een mooie zomer op Harculo.



Sfeerbeeld 'Wonen Tussen de dijken'

## Voortgang herontwikkeling

Om van de locatie Harculo een mooie nieuwe wijk te maken, werken we samen met adviseurs aan een Natuurontwikkelingsplan (NOP) en een Ruimtelijk Ontwikkelingsplan (ROP). De gebiedsvisie IJsselcentrale en omgeving die in 2021 is vastgesteld door de gemeenteraad, vormt de basis voor de uitwerking en concretisering van het plan. Deze uitwerking vereist de nodige tijd voor onderzoek, afstemming, en het verwerken van de inbreng van de betrokkenen. In het eerder met u gedeelde [processchema op hoofdlijnen](#) zitten we aan het eind van fase 2 van de schetsontwerpen.

## Flexwonen

Landelijk en ook in Zwolle is er grote behoefte aan meer woningen. Onder andere woningcorporatie deltaWonen wil in Zwolle op verschillende plekken flexwoningen bouwen. Dit zijn kleinere sociale huurwoningen voor 1 tot 2 persoons huishoudens die voor een periode van 10 tot 15 jaar op een locatie komen te staan en daarna ergens anders kunnen worden geplaatst. Zo kan deltaWonen in korte tijd de grote vraag naar nieuwe woningen deels beantwoorden. Op dit moment verkent deltaWonen met de gemeente Zwolle welke locaties in Zwolle geschikt zijn voor deze flexwoningen. Hierbij wordt ook gekeken naar de locatie Harculo.

## Bestaande gebouwen

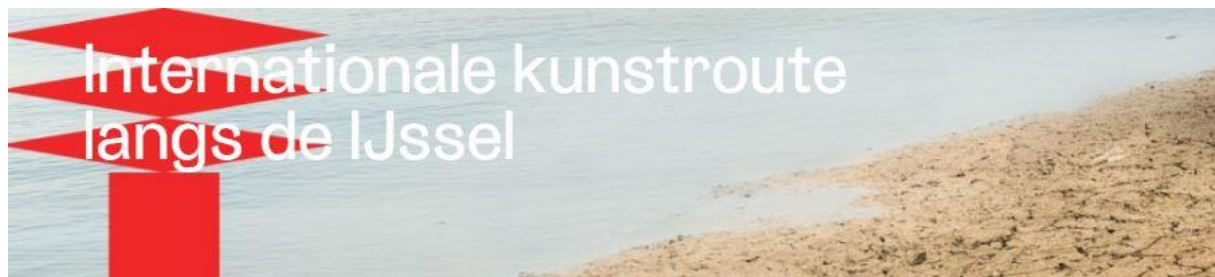
Zoals wij eerder bekend maakten, heeft de Zwolse en internationaal bekende kunstenaar Ronald A. Westerhuis zijn intrek genomen in het koelwatergebouw. Hij is eigenaar geworden van het gebouw. Ronald heeft grootse plannen om in het koelwatergebouw o.a. een expositieruimte en atelier te maken. [Lees meer via deze link](#). Komende week opent hij een grote expositie, zie ook overzicht van de activiteiten.

Het magazijn, de hijshal en het dienstengebouw van de voormalige centrale zijn in eigendom van [Stichting BOEi](#). Zij zorgen voor een nieuwe invulling van de gebouwen en organiseren activiteiten, zodat er ook in aanloop naar het ontstaan van een nieuwe woonwijk al wat levendigheid is. Voor komende periode staan er al verschillende activiteiten op de agenda!

## Activiteiten op de locatie Harculo

### **28 mei t/m 17 september tentoonstelling “Energy” in het Koelwatergebouw**

Ronald A. Westerhuis opent zijn deuren van het Koelwatergebouw: U bent van 28 mei t/m 17 september 2023 van harte welkom om een kijkje te komen nemen in het Koelwatergebouw. De allereerste tentoonstelling genaamd “ENERGY” vindt dan plaats. Hierin tonen maar liefst 19 kunstenaars uit Nederland, België, Duitsland, Oostenrijk, Spanje en Zwitserland hun werk in dit prachtige gebouw. Ook is er vanaf eind mei horeca op de locatie. Meer leest u op de site [www.koelwaterhal.nl](http://www.koelwaterhal.nl)



### **17 juni t/m 17 september 2023 IJsselbiennale**

Vanaf eind mei wordt er opgebouwd voor de nieuwe IJsselbiennale van 17 juni t/m 17 september. Onder de titel Grondtonen stelt IJsselbiennale 2023 de aarde, bodem en grond centraal. Het is een fietsroute van ruim 100 kilometer. In vijf etappes fiets je door de IJsselvallei, langs landgoederen, waterwerken, natuurgebieden en haar Hanzesteden. Je komt langs alle kunstwerken en de vele activiteiten op de route. Op de locatie zal in het Magazijn gebouw een expositie zijn en ook zullen er diverse kunstwerken op het buitenterrein staan. Kijk voor meer informatie op [ijsselbiennale.nl](https://ijsselbiennale.nl)

### **21 juni 18:00 uur Kringdans Zwolle Zuid**

Op de langste dag van het jaar, 21 juni a.s., wordt om 18:00 uur op het grasveld van locatie Harculo een grote kringdans georganiseerd door Stichting Zwolse Zot. De kringdans is onderdeel van een feestweek "Kringdagen" in Zwolle Zuid. Mensen uit Zwolle (Zuid) worden uitgenodigd om massaal mee te doen aan deze kringdans. De organisatie zal filmopnames maken vanuit de lucht (met behulp van drones). Meer informatie: [www.kringdagen.nl](https://www.kringdagen.nl)

### **1 t/m 24 september tentoonstelling De Stad Verbeeldt**

In september is er ook weer een aansprekende tentoonstelling van De Stad Verbeeldt. Zij exposeren van 1 t/m 24 september in de kantine en de entree van het dienstengebouw. De Stad Verbeeldt is een stichting die Visual Storytelling op de kaart wil zetten in Zwolle en ver daarbuiten ook regionale en landelijke uitstraling heeft. Op [www.destadverbeeldt.nl](https://www.destadverbeeldt.nl) leest u meer.

Begin 2023 was de hijshal door het Zone-college in gebruik voor technische praktijklessen tuinaanleg aan vmbo-leerlingen, mbo-studenten en medewerkers in de groene sector in Oost-Nederland. Deze activiteiten zijn inmiddels beëindigd.

We hopen u met deze activiteiten weer een mooi zomerprogramma op het terrein van Harculo te bieden!