

Nieuwsberichten Centrale Gelderland - 2018

8 februari 2018

Brief ENGIE aan fractie Beuningen Nu en Morgen

ENGIE reageert op de op 2 februari ontvangen brief van de fractie van Beuningen Nu en Morgen over de plannen rond de plaatsing van windmolens in Nijmegen-West.

ENGIE heeft op 8 februari gereageerd op de ontvangen brief van de lokale partij Beuningen Nu en Morgen, over de plannen rond de plaatsing van windmolens in Nijmegen-West. In de brief gaat ENGIE in op het meenemen van de belangen van de omgeving. Dit gebeurt onder ander door te sparren met de Klankbordgroep Centrale Gelderland. Daarnaast is in samenwerking met provincie Gelderland en de gemeente Nijmegen een procesregisseur aangesteld.

Lees hieronder de brief van ENGIE aan de fractie Beuningen Nu en Morgen (8 feb. 2018)



Postbus 10087, 8000 GB Zwolle

Fractie Beuningen Nu & Morgen
Mevrouw Demi van Wijk
Kooistraat 7
6645 KT WINNSEN

ENGIE Energie Nederland N.V.
Grote Voort 291
8041 BL Zwolle
Tel. 088 769 29 00 - Fax 088 769 29 06

uw referentie	onze referentie	datum
	ENGIE windpark De Groene Delta	8 februari 2018
contact	e-mail	telefoon
Alwin Schoonwater		

betreft: plannen voor twee windturbines op ENGIE-terrein

Beste mevrouw Van Wijk,

Dank voor uw brief van 2 februari jl. waarin u ons wijst op de belangen van inwoners uit Beuningen / Weurt.

Beuningen Nu & Morgen is voorstander van duurzame energie en zoals u schrijft staat de partij pal achter het beleid: 'Beuningen Energieneutraal in 2040'. ENGIE staat ook voor verduurzaming van de energieopwekking. Met de sloop en herontwikkeling van Centrale Gelderland geven wij hier concreet vorm aan.

U vraagt ons te werken aan draagvlak voor onze initiatieven. ENGIE vindt het belangrijk dat de burens (inwoners, bedrijven en andere belanghebbenden) goed geïnformeerd worden over de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. Daarom heeft ENGIE op 27 januari een informatiemarkt georganiseerd voor belangstellenden. Hiervoor hadden wij 800 aanmeldingen ontvangen, waarvan bijna 20% afkomstig uit Weurt.

De sloop van Centrale Gelderland is in december gestart en neemt circa twee jaar in beslag, de uitbreiding van het zonnepark begint in het tweede kwartaal van 2018. Voor het plan om twee windturbines op de noordzijde van het terrein te plaatsen, wordt in februari de formele procedure gestart.

De voorbereidingen voor herontwikkeling vinden plaats na veelvuldig en goed overleg met het bevoegd gezag. Om tot een toekomstige bestemming van de locatie te komen is in nauwe samenwerking met de provincie Gelderland en de gemeente Nijmegen een procesregisseur aangesteld, Mirthe van Vliet, Zij zal als gebiedsregisseur onder meer borgen dat de omgeving in het proces goed wordt meegenomen. U zult haar binnenkort vast gaan ontmoeten.

engie.nl

ENGIE Energie Nederland N.V., Grote Voort 291, 8041 BL Zwolle
Handelsregister Zwolle 06043970 - BTW-nr. NL00037523001 -
IBAN NL08 INGB 0675 0910 40 - BIC INGBNL3A

ENGIE wil in de uitwerking en uitvoering van de duurzaamheidsplannen zoveel mogelijk rekening houden met de belangen van de omgeving en de omgevingseffecten. Daarom is een Klankbordgroep Centrale Gelderland opgericht met vertegenwoordigers uit de omliggende wijken en dorpen (Weurt, Hees, Waterkwartier, Lent, Oosterhout en TPN-West). Met de leden wordt gesproken over bijvoorbeeld omgevingseffecten en participatiemogelijkheden (een verkenning wordt uitgevoerd). De leden van de klankbordgroep hebben zich gepresenteerd tijdens de informatiemarkt op 27 januari. Op de website www.centralegelderland.nl staat informatie over de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. Hier kunnen belangstellenden zich ook aanmelden voor de nieuwsbrief.

Daarnaast informeert ENGIE het Kronenburger Forum over de ontwikkelingen op Centrale Gelderland waaronder de plannen voor de twee windturbines.

De vergunningaanvraag voor de twee windturbines wordt deze week ingediend. De concept-vergunning zal naar verwachting in het tweede kwartaal van 2018 gepubliceerd worden. Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken zienswijzen indienen. ENGIE zal voorafgaand aan de publicatie de omgeving daarover informeren onder andere via de nieuwsbrief.

Geluidsbeleving bij windmolens is heel persoonlijk. Dat hebben we ook vastgesteld tijdens de informatiemarkt. Daarom zijn wij voornemens om belanghebbenden uit te nodigen voor een bezoek aan windpark Nijmegen - Betuwe. Tijdens dit bezoek kunnen deelnemers zelf het geluid van windturbines beoordelen. De organisatie daarvan is opgestart en de bewoners zullen daarover binnenkort nader geïnformeerd worden (denk aan data en aanmelden).

Bij de excursie zal naast het thema geluid ook aandacht zijn voor slagschaduw, het buurtfonds en participatie. Momenteel onderzoeken we in samenwerking met de Gelderse Natuur en Milieufederatie de opzet van het buurtfonds en de meest succesvolle participatievormen.

Omdat het windpark nabij de A15 ligt hebben we er voor gekozen de excursie op een zondagochtend te laten plaatsvinden zodat het omgevingsgeluid van de A15 geringer zal zijn.

Nogmaals dank voor uw constructieve brief.

Met vriendelijke groet,

Rurger Jan Pessers en Alwin Schoonwater.

Lees hieronder de brief van Beuningen Nu en Morgen aan ENGIE (2 feb. 2018)



Aan: ENGIE Services Zuid B.V.
Vlamolen 40
6802 TN Arnhem

Betreft: Plaatsing windmolens in Nijmegen-West

Weurt, 2 februari 2018

Beste ENGIE,

Wij willen via deze ingezonden brief aandacht vragen voor het volgende.

Beuningen Nu en Morgen is een lokale partij. Wij behartigen de belangen van de inwoners van de gemeente Beuningen. In deze brief vragen wij in het bijzonder aandacht voor onze inwoners in Weurt.

Een aantal weken geleden werden wij op de hoogte gesteld van de plannen rondom de plaatsing van twee windmolens op het voormalig terrein van de kolencentrale in Nijmegen-West. Op jullie website vernamen wij dat in februari (deze maand) de vergunningsaanvraag zal worden ingediend. Als partij zijn wij een voorstander van duurzame energie. Wij staan pal achter het beleid: 'Beuningen Energieneutraal in 2040'. En met trots kunnen we zeggen dat de gemeente Beuningen koploper in de regio is.

Toch willen wij als partij de kanttekening plaatsen dat het bij het slagen van deze ontwikkelingen cruciaal is om te zoeken naar draagvlak onder onze inwoners. Volgens Beuningen Nu en Morgen zijn hiervoor de volgende punten van belang:

- 1) **Communicatie:** Onze inwoners aan de voorkant informeren over de plannen. Hierbij kan gedacht worden aan een extra informatie avond voor de inwoners van Weurt.
- 2) **Participatie:** Onze inwoners voor en tijdens het proces invloed geven op het proces.
- 3) **De lasten en de lusten verdelen:** De inwoners van Weurt-Noord zullen erg dicht tegen de windmolens aan wonen. Zij ervaren de lasten van de windmolens, wat kunnen zij hiervoor terug verwachten? Te denken valt aan het creëren van een omgevingsfonds.

Beuningen Nu & Morgen roept ENGIE op om voor de formele vergunningsaanvraag in gesprek te gaan met de inwoners van Weurt. Dit om de wensen en de bedenkingen op de te halen bij onze inwoners en hierin de in de vorige alinea benoemde punten meen te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de fractie van Beuningen Nu & Morgen

Demi van Wijk

9 februari 2018

Nieuwsbrief nr 1 – 2018

In de eerste nieuwsbrief over sloop, zon en wind op Centrale Gelderland, leest u onder andere: een terugblik op de informatiemarkt van 27 januari; Sloop Centrale Gelderland – Fase 1 wordt zichtbaar en de ontwikkelingen rond de Windturbines.

In de terugblik op de informatiemarkt, leest u over het verloop van de dag waarop de plannen voor duurzame herontwikkeling werden gepresenteerd, de rondleiding werd gehouden en bezoekers zich konden melden bij de klankbordgroep.

Het item over de sloop gaat in op de sloop aan de noordkant van het terrein. Inmiddels wordt de sloop hier ook daadwerkelijk zichtbaar.

Voor de windturbines is de vergunningaanvraag ingediend. Er wordt aangegeven wat hier de vervolgstappen zijn. Daarnaast wordt het organiseren van een bezoek aan windpark Nijmegen-Betuwe onderzocht.

Lees hieronder Nieuwsbrief Centrale Gelderland nummer 1 - 2018

Inhoud Nieuwsbrief

- Terugblik Informatiemarkt 27 januari
- Sloop Centrale Gelderland – Fase 1 wordt zichtbaar
- Windturbines
- Communicatie

Terugblik informatiedag Centrale Gelderland 27/1

Op 27 januari organiseerde ENGIE de informatiedag op Centrale Gelderland. Deze dag was bestemd voor burens en belangstellenden om hen te informeren over de sloop van de centrale en de plannen voor duurzame herontwikkeling van het terrein. Met als doel eventuele zorgen weg te nemen en vragen zoveel mogelijk te beantwoorden. Daarnaast was er de kans om een deel van de energiecentrale nog een keer van binnen te bekijken. Daar werd massaal gebruik van gemaakt.

Gelijk na de vooraankondiging en berichtgeving in de media, stroomden de aanmeldingen begin december binnen. Precies een week voor de informatiemarkt was de markt met 800 aanmeldingen uitverkocht. Van alle bezoekers kwam ongeveer 20% uit Weurt, de overige bezoekers kwamen met name uit Nijmegen, Lent en Oosterhout. Niet iedereen in het verspreidingsgebied had de uitnodigingskaart ontvangen vanwege de Ja/Nee sticker voor ongeadresseerd drukwerk. Desalniettemin was de Informatiedag bij vrijwel de gehele doelgroep bekend.

Rondleiding populair

Er werd een maximum aantal bezoekers gesteld zodat iedereen veilig te gast kon zijn, daarbij werden tijdvakken gehanteerd. Op deze manier was er voldoende gelegenheid voor gesprekken en informatie-uitwisseling. De rondleiding bleek een zeer populair onderdeel. Rond de klok van elf ontstond er vanwege die belangstelling toch een wachttijd voor de rondleiding en konden sommige bezoekers niet meer deelnemen. Wij hebben toen de groepen wat groter gemaakt, helaas keerden toch enkele bezoekers teleurgesteld huiswaarts. Het systeem met de aparte tickets voor de rondleiding werkte niet zoals wij hadden gehoopt. Dat zouden we de volgende keer dus anders aanpakken. Enthousiaste reacties ontvingen wij over de



gidsen die in een sfeervol uitgelicht ketelhuis vertelden over de historie en de sloop van Centrale Gelderland. Sommige gidsen hebben vroeger zelf nog gewerkt in de centrale. Zij legden uit dat de aannemer van de sloop de centrale in omgekeerde volgorde van de bouw (eind jaren zeventig) zal slopen, zonder gebruik van explosieven. Dat vonden bezoekers een geruststellende gedachte voor de omwonenden.





Duurzame energie

Ook voor de herontwikkeling was veel belangstelling. ENGIE investeert in duurzame energie. Het bestaande zonnepark van 4.000 zonnepanelen wordt in het tweede kwartaal van 2018 uitgebreid met nog eens 4.440 panelen, samen goed voor duurzame elektriciteit voor ongeveer 700 huishoudens.



Bovendien is het plan om twee windturbines te plaatsen, waarmee duurzame energie kan worden opgewekt voor ruim



5.000 huishoudens. De reacties op het wind plan waren genuanceerd: soms kritische reacties maar veelal ook positief en constructief. Om bezoekers een goed beeld te geven van het nieuwe aanzicht, waarbij de centrale plaats maakt voor twee windmolens, was een groot

panoramascherm neergezet met de situatie voor en na. Vanuit verschillende posities in de omgeving was zo levensecht te zien hoe de aanblik er straks uit zal zien. Uit de enquête bleek dat bezoekers deze visualisatie erg waardeerden. Op de website www.centrale gelderland.nl onder het tabblad duurzame energie / wind kunt u de visualisatie ook zien.

De plannen voor het opwekken van duurzame energie passen goed binnen de doelstellingen van Provincie Gelderland en Gemeente Nijmegen. ENGIE stelt zich tot doel om eind 2019 met de bouw van de windturbines te starten.

Klankbordgroep Centrale Gelderland

Bij de activiteiten voor sloop van de centrale en bij de afwegingen die ENGIE maakt voor de nieuwe plannen raadplegen we een klankbordgroep met vertegenwoordigers uit de verschillende aangrenzende wijken en dorpen. Een aantal leden was ook aanwezig op de informatiemarkt.

ENGIE organiseerde de informatiemarkt om alle omwonenden goed te informeren over de plannen en uitvoering van Sloop, Zon en Wind. Uit de reacties en uit de evaluatie onder de bezoekers blijkt dat we daarin zijn geslaagd. Uiteraard hebben wij ook suggesties ter verbetering ontvangen. De verbeteringsuggesties zullen wij zoveel mogelijk oppakken ten gunste van de communicatie komende periode.

In de volgende nieuwsbrief stelt de klankbordgroep zich voor. Mocht u vooruitlopend hierop al in contact willen komen met leden uit de klankbordgroep, mail dan naar centrale gelderland@engie.com Vermeld hierbij in welke wijk of welk dorp u woont, dan sturen we uw mail naar het betreffende klankbordgroep lid.





Sloop Centrale Gelderland

Fase 1 wordt zichtbaar



Foto 1 - Kolenloskranen

Foto 2 - Portaalkraan

Foto 3 - Koelwaterpomp

Sinds de start van fase 1 van de sloop van Centrale Gelderland in december 2017, is er al veel veranderd. De aannemer Schotte B.V. is in fase 1 bezig met sanerings- en sloopwerkzaamheden aan de noordkant van het terrein. Dat is de plek waar vroeger de kolenoverslag plaatsvond. Deze week is de achtste werkweek sinds de start van de uitvoering en we merken dat de voortgang in het project nu echt goed zichtbaar wordt.

Uit beeld verdwenen

Foto 1 laat de ontmantelingswerkzaamheden aan de kolenloskranen zien. Naar verwachting zijn de kolenloskranen eind februari volledig verdwenen. Andere voorbeelden van opvallende voortgang in de eerste fase van het project, zijn de ontmanteling van de portaalkraan van het filtergebouw (foto 2), en de ontmanteling van de koelwaterpompen (foto 3).

Volgens planning zullen in mei dit jaar alle gebouwen en installaties aan de noordkant van het terrein zijn verwijderd. In de nieuwsbrieven zullen we foto's hiervan met u delen. Na deze fase volgt Fase 2 van het project bestaat uit het saneren en slopen van alle gebouwen en installaties rondom de productie eenheid (zuidkant van het terrein).

[Bekijk hier het planningsschema voor de onderdelen van Sloop, Zon en Wind](#)

Eerste transporten

Tot slot kunnen we melden dat deze maand de eerste transporten van sloopmaterialen plaatsvinden. Het gaat daarbij om afvoer van een relatief kleine hoeveelheid schroot over de weg. Het streven is om de bulk aan sloopmaterialen, die later in het project ontstaat, over de waterwegen te laten afvoeren.





Windturbines

De vergunningaanvraag voor de twee windturbines wordt deze week ingediend. De concept-vergunning zal naar verwachting in het tweede kwartaal van 2018 gepubliceerd worden. Belanghebbenden kunnen vanaf dat moment gedurende zes weken zienswijzen indienen. ENGIE zal voorafgaand aan de publicatie de omgeving daarover informeren.



Op basis van de evaluatie van de informatiemarkt bekijken we in welke informatiebehoeften we nog moeten voorzien. We hebben naar ons oordeel inzicht gekregen in de wensen en bedenkingen die leven bij de bewoners. Het thema geluid (naast slagschaduw en landschap) was het meest gedeeld.

Verder was er ook interesse in het buurtfonds en de mogelijkheid om te participeren.

Voor het thema geluid denken we aan het organiseren van een bezoek aan het windpark Nijmegen – Betuwe. Vooral om deelnemers zelf het geluid te laten beoordelen. Op korte termijn zullen bewoners nader geïnformeerd worden hierover.

Foto: visualisatie windmolens, positie zicht langs de Waal

Communicatie

Met deze nieuwsbrief houden wij geïnteresseerden op de hoogte van de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. De nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie, maar zal worden verstuurd bij relevante ontwikkelingen of actualiteit. Voor (achtergrond-) informatie kunt u de website www.centralegelderland.nl raadplegen. Deze website wordt regelmatig ververs met informatie over de voortgang van de sloop en de projecten rond zon en wind.

Mocht u vragen hebben of het projectteam op situaties willen attenderen dan kunt u het volgende mailadres gebruiken: centralegelderland@engie.com



6 maart 2018

Nieuwsbrief nr 2 – 2018

In de tweede nieuwsbrief over sloop, zon en wind op Centrale Gelderland, leest u onder andere: een uitnodiging voor de windexcursie van 25 maart, de klankbordgroep van Centrale Gelderland en een update van de sloop.

Om u het geluid van een windmolen te laten ervaren nodigen wij u graag uit voor een windexcursie bij windpark Nijmegen-Betuwe. Op zondag 25 maart bent u van harte welkom.

Er is een klankbordgroep samengesteld met een afvaardiging uit verschillende wijken en dorpen rondom Centrale Gelderland.

De sloop van de centrale aan de noordkant van het terrein nadert de afronding. De werkzaamheden verplaatsen zich naar de zuidkant.

Lees hier Nieuwsbrief Centrale Gelderland nummer 2 - 2018



Nieuwsbrief #2 6 mrt 2018
Centrale Gelderland

Inhoud Nieuwsbrief

- Uitnodiging / aanmelden windexcursie
- Klankbordgroep
- Update sloop
- Communicatie

Uitnodiging / aanmelden windexcursie

Tijdens de informatiemarkt hebben we vragen gekregen over het geluid dat windmolens maken als zij draaien. Daarom organiseren we **voor omwonenden van het terrein van Centrale Gelderland op zondag 25 maart** een windexcursie naar het [windpark Nijmegen-Betuwe](#). Dit windpark is gekozen vanwege de nabijheid van Nijmegen/ Beuningen en de goede contacten en mogelijkheden om hier meerdere bezoekersgroepen te ontvangen. *Foto: windpark Nijmegen-Betuwe; ©GNMF*



Tijdens de excursie krijgt u een korte presentatie over windenergie en windturbines. Op verschillende afstanden van de windturbines kunt u ervaren wat het geluid van een windturbine is. Deze ervaring vindt plaats onder leiding van een gids over het terrein van windpark Nijmegen - Betuwe. Houd u rekening met schoeisel en kleding.

Aanmelden voor de windexcursie is verplicht. Er zijn per starttijd een beperkt aantal plaatsen beschikbaar, vol = vol.

De starttijden van de excursie op zondag 25 maart zijn 10.00 uur, 11.30 uur en 13.00 uur. Let op: U wordt een kwartier voor aanvang verwacht.

[Meld u hier aan](#)

Goed om vooraf te weten:

Toegankelijkheid

We zijn te gast op het terrein van [windpark Nijmegen - Betuwe](#). Gezien de wandeling over het terrein, is





de excursie niet geschikt voor minder valide bezoekers. De excursie is bedoeld voor volwassenen. ENGIE kan bezoekers vragen zich te legitimeren (en ook toegang te ontzeggen).

Parkeren

Parkeren kan op het terrein bij het windpark. Is dit terrein vol, dan parkeert u op aanwijzing van de verkeersregelaar aan een kant van de weg nabij het windpark.

Weersomstandigheden

Indien weersomstandigheden ervoor zorgen dat de windturbines niet in bedrijf zijn door bijvoorbeeld te harde of geen wind, dan kan ENGIE de windexcursie uitstellen. In dat geval ontvangt u enkele dagen voor de windexcursie een mail met nadere informatie.

Toelichting in wijken en dorpen

Naast de excursie naar het windpark is ENGIE meer dan bereid om de plannen en de verschillende rapporten die opgesteld zijn in de omliggende wijken en dorpen toe te lichten. Dit wordt o.a. besproken met de klankbordgroep Centrale Gelderland en afhankelijk van de behoefte indien mogelijk met lokale vertegenwoordigers per wijk of dorp georganiseerd. De eerste afspraken daarvoor staan inmiddels gepland.

Klankbordgroep Centrale Gelderland

Constructief meedenken over sloop en herontwikkeling

Bij de uitwerking van de sloop en verduurzamingsplannen wil ENGIE de belanghebbenden, zoals burens (bedrijven en bewoners), graag betrekken. Dat doen wij met behulp van de website www.centraleogelderland.nl en deze nieuwsbrief. Daarnaast zullen we met regelmaat informatiemomenten organiseren, zodat we op een laagdrempelige manier ook direct met elkaar in gesprek kunnen.

Om zoveel mogelijk rekening te houden met de behoeften en wensen van de omgeving, is een klankbordgroep samengesteld met een afvaardiging uit verschillende wijken en dorpen. De klankbordgroep Centrale Gelderland wordt voorgezeten door ENGIE, en gaat over de sloop van de centrale en de duurzame herinrichting (zou en wind).

De leden van de klankbordgroep wordt de mogelijkheid geboden om op een constructieve manier met ENGIE mee te denken over de plannen voor sloop, sanering en herontwikkeling van ons terrein. Zij benoemen zorgen en wensen vanuit de omgeving en houden ons hiermee scherp. Verschillen in persoonlijke belangen zijn voor ENGIE geen probleem, maar verrijkend in het tot stand brengen van de beste versie van het totale project van duurzame herontwikkeling van het terrein. ENGIE draagt uiteraard zelf verantwoordelijkheid voor het onderbouwen van de keuzes.



Update sloop

Fase 1 nadert afronding



Foto 1 : Voortgang sloop kolenloskranen



Foto 2 : Hijswerkzaamheden loop- en leidingenbrug



Foto 3 : Ontmanteling containerkraan BCTN



Foto 4 : Zicht op noordkant CG eind februari

In nieuwsbrief 1 spraken we over het zichtbaar worden van de resultaten uit de eerste fase van de sloopwerkzaamheden. Inmiddels is het zwaartepunt van deze fase aan de noordkant van het terrein gepasseerd en nadert hier de afronding. Op foto's 1 tot en met 4 is dit goed te zien. Nog even en het oude kolenoverslag terrein is veranderd in een grote vlakte.

Dit betekent dat de sloopwerkzaamheden zich nu gaan verplaatsen naar de zuidkant van Centrale Gelderland. Aan de zuidwestkant grenzend aan het Maas-Waalkanaal wordt ruimte gemaakt voor het opslaan en verwerken van schroot, bouwafval en sloopafval. Hiervoor is een doorbraak gemaakt in de oude kolentransporttunnel die nagenoeg parallel loopt aan het Maas-Waalkanaal over de gehele zuidkant van het terrein. Alle gebouwen, objecten en installaties rondom de productie-eenheid worden binnenkort gesaneerd en verwijderd, ook wel tweede fase van de sloopwerkzaamheden genoemd.





Communicatie

Met deze nieuwsbrief houden wij geïnteresseerden op de hoogte van de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. De nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie, maar zal worden verstuurd bij relevante ontwikkelingen of actualiteit. Voor (achtergrond-) informatie kunt u de website www.centralegelderland.nl raadplegen. Deze website wordt regelmatig ververs met informatie over de voortgang van de sloop en de projecten rond zon en wind.

Mocht u vragen hebben of het projectteam op situaties willen attenderen dan kunt u het volgende mailadres gebruiken: centralegelderland@engie.com



4 juni 2018

Nieuwsbrief nr 3 – 2018

In de derde nieuwsbrief van Centrale Gelderland kijken we terug op de windexcursie van 25 maart en de inloopavonden van 10 en 17 april. Verder wordt status van de sloop nader belicht en leest u over asbestsanering. Tot slot leest u meer over de volgende stappen in het traject van de windturbines en zonnepanelen.

Lees hier de derde nieuwsbrief van Centrale Gelderland.

Inhoud Nieuwsbrief

- Sloop: Update
- Sloop: Asbestsanering
- Wind: Vergunningsprocedure
- Zon: PV park 2.0
- Windexcursie windpark Betuwe-Nijmegen 25 maart 2018
- Inloopavonden Waterkwartier 10 april en Weurt 17 april 2018
- Klankbordgroep
- Communicatie

Sloop: Update Centrale Gelderland

De sloop van de centrale is inmiddels een aantal maanden bezig en de verandering is zichtbaar.

Het voormalig kolenveld is ontdaan van alle installaties. Zo zijn de hoektorens en kolenloskranen en een groot deel van de kolentransportband die over de haven heen liep verwijderd. Alle sloopmaterialen zijn afgevoerd (gemiddeld 4 wegtransporten per dag). De firma Schotte heeft dit deel van het terrein (fase 1 op afbeelding rechts) onlangs opgeleverd.

Inmiddels is de sloopfirma in het zogenoemde tankenpark begonnen met het slopen van twee olietanks, de opslagen voor vlieg- en gips en met de biomassa installatie, fase 2 van het sloopproces.

De twee olietanks waren van een dusdanig hard staal gemaakt dat het knippen in de tanks helaas gepaard ging met het nodige geluid. In overleg met de sloopfirma hebben we getracht om geluidshinder zoveel mogelijk te beperken.

Bij de sloop komt stof vrij. Dat kunnen we niet voorkomen, wel proberen we met nevelinstallaties te zorgen dat stofvorming zoveel mogelijk beperkt wordt. Een vergelijkbare methode is ook toegepast bij de sloop van de centrale Harculo in Zwolle.





Achter de schermen wordt intussen hard gewerkt aan de voorbereidingen voor het uit elkaar halen van het ketelhuis met daarin de ketelinstallatie. Deze werkzaamheden vinden voornamelijk in het gebouw plaats. Op grond van nauwkeurige berekeningen laat de sloper de ketel in delen zakken. Zo kunnen we de ketel op een efficiënte wijze demonteren en zijn de sloopactiviteiten zo min mogelijk merkbaar voor omwonenden.

Sinds de start van de werkzaamheden eind november vorig jaar hebben we enkele klachten ontvangen van omwonenden. Samen met de omgevingsdienst, ODRN, en de sloopfirma bespreken we deze klachten en proberen wij deze zo goed mogelijk op te lossen. Mocht u contact willen opnemen in verband met de sloop / klachten over de sloop, dan kunt u bellen met: 088 769 3400.



Sloop tankenpark



Voortgang sloopwerkzaamheden vanuit zuid kant terrein





Asbestsanering Centrale Gelderland

In de tijd dat Centrale Gelderland werd gebouwd was asbest een veel gebruikt bouw materiaal voor brandwering, pakkingmateriaal en isolatie. Toen later de nadelen van asbest bekend werden zijn er tijdens revisies en vanuit preventief oogpunt diverse asbestsaneringen uitgevoerd. Echter, omdat het gebouw in gebruik was, kon dit slechts op een beperkt aantal plekken en beperkt in het gebouw plaatsvinden. In de huidige situatie voorafgaande aan de totaalsloop, kunnen wij de asbestsanering volledig laten uitvoeren.

De asbestsanering gebeurt door Meuva B.V. een gecertificeerd saneringsspecialist voor de verwijdering van het asbest en door een onafhankelijk onderzoeksbureau SGS B.V. die in opdracht van de aannemer regelmatig metingen op locatie doet. Als eigenaar van het gebouw heeft ENGIE ook een gecertificeerd asbestdeskundige in de arm genomen en toegevoegd aan het eigen projectteam, namelijk RPS B.V. Zij houden toezicht op de asbestverwijderingen en ondersteunen ons bij het beoordelen van de vooraf goed te keuren werkplannen. Daarnaast, mocht de situatie erom vragen, verrichten zij metingen van de luchtkwaliteit op de slooplocatie en in de omgeving en rapporteren daarover aan ons en betrokken bevoegde instanties.

Het asbest wordt verwijderd uit de gebouwen en technische installaties, voordat deze volledig worden gesloopt.

Bij projecten als deze wordt door verschillende handhavers (gemeente, arbeidsinspectie en de certificerende instelling van het asbestsaneringsbedrijf) periodiek getoetst op locatie of de juiste werkwijze wordt toegepast.

Het afvoeren van asbest moet voldoen aan strenge eisen. Het wordt intern verpakt in meerdere kunststof verpakkingslagen en vervoerd in afgesloten containers. Hiermee wordt de kans op verspreiding van het asbest voorkomen.

Mocht u vragen hebben naar aanleiding van deze saneringswerkzaamheden, neem dan (tijdens kantooruren) contact met ons op via telefoonnummer 088 769 3400.





Wind: Stand van zaken vergunningsprocedure

ENGIE heeft begin februari 2018 de vergunningaanvragen ingediend bij het bevoegd gezag, de Provincie Gelderland. Dat zijn:

- Aanvraag ontheffing beschermde soorten
- Aanvraag Wet Natuurbescherming
- Aanvraag Omgevingsvergunning

De Provincie moet de aanvragen ontvankelijk verklaren en dan kunnen binnen afzienbare tijd de ontwerp-beschikking en vergunningaanvraag ter visie worden gelegd. Tijdens deze ter visie periode van zes weken kunnen belanghebbenden zienswijzen indienen. Nadat de inspraakreacties (zienswijzen) zijn beantwoord en verwerkt in de ontwerp-beschikking (ook wel ontwerp-vergunning) wordt de ontwerp-beschikking een definitieve-beschikking.

De definitieve-beschikking zal dan wederom zes weken ter visie worden gelegd. Alleen belanghebbenden – uitzonderingen daargelaten - die tijdens de ter visie legging van de ontwerpbeschikking een zienswijze hebben ingediend, kunnen dan nog een bezwaar indienen. Een dergelijk bezwaar wordt rechtstreeks door de Raad van State behandeld.

Inhoud	Wie	Planning
Indienen vergunningaanvraag	ENGIE	8 en 9 februari 2018
Beoordelen vergunningaanvraag en opstellen ontwerp-beschikking	Provincie	<i>Nog niet bekend</i>
Ontwerp-beschikking ter visie	Provincie	3 ^{de} kwartaal 2018 Duur 6 weken
Behandeling zienswijzen en opstellen herroepelijke beschikking	Provincie	Duur is afhankelijk van zienswijzen
Herroepelijke beschikking ter visie	Provincie	Verwachting: 3 ^{de} of 4 ^{de} kwartaal 2018 Duur 6 weken
Behandeling en uitspraak Raad van State (RvS)	RvS	Doorlooptijd afhankelijk van RvS
Onherroepelijke vergunning	Provincie	Afhankelijk van tijdstip uitspraak RvS maar we hopen op medio 2019

Naast de formele momenten (inspraak, bezwaar en beroep) organiseert ENGIE en/of het Bevoegd gezag communicatiemomenten voor het informeren van de omgeving over de ontwikkelingen.

[Klik hier voor de planning windturbines, sloop CG13 en zonnepanelen](#)





Zon: PV Park 2.0

Zoals u wellicht heeft meegekregen wordt het bestaande zonnepark op Centrale Gelderland uitgebreid. Hierdoor wordt het park 2 maal zo groot en kan het ongeveer 700 huishoudens gaan voorzien van groene elektriciteit. Het gedetailleerde ontwerp en overige voorbereidingen bevinden zich in de laatste fase, waarna de materialen besteld kunnen worden en de bouw kan worden ingepland en opgestart. Het doel is om het nieuwe gedeelte nog dit jaar in bedrijf te nemen.

Windexcursie windpark Betuwe – Nijmegen 25 maart

Hoe ervaar je het geluid van een windmolen? Dat was het uitgangspunt van de windexcursie op zondag 25 maart. Omwonenden en belangstellenden uit de omgeving van Centrale Gelderland werden ontvangen op windpark Nijmegen-Betuwe om dit te beleven. ENGIE ontving ongeveer 100 gasten.



Inhoud excursie

Het team van ENGIE-medewerkers en van onafhankelijke geluid- en slagschaduw experts begeleiden bezoekers langs 3 onderdelen:

- 1) Een film over geluid en slagschaduw.
- 2) Een bezoek in een windmolen waar een vrijwilliger van windpark Nijmegen-Betuwe uitleg geeft over de werking van de molen.
- 3) Fietsend naar 2 punten in de omgeving (op ca. 400 en 600 meter afstand) om het geluid van de windmolen te beleven en te meten.

Inloopavonden Nijmegen en Weert

In april organiseerde ENGIE twee inloopavonden: op 10 april in Nijmegen (Koningsdaal, Batavia, Waterkwartier) en op 17 april in Weert. Tijdens deze inloopavonden stond een team van ENGIE en partners klaar om belangstellenden te informeren over de ontwikkelingen op het terrein van Centrale Gelderland. Zo was onderzoeksbureau Bosch en Van Rijn aanwezig om met ENGIE toelichting te geven op de onderzoeken over de mogelijke effecten van de twee windturbines. Medewerkers van Pondera vertelden bezoekers over de visualisatie van de windturbines. Daarnaast waren vertegenwoordigers van de gemeente Nijmegen, Beuningen en de provincie Gelderland aanwezig om met bezoekers kennis te maken en in gesprek te gaan. In totaal bezochten ongeveer 110 personen de inloopavonden.





Nijmegen

De opkomst in Nijmegen was minder groot dan waar ENGIE op gerekend had. De belangrijkste punten die tijdens deze avond naar voren kwamen betroffen de locatie-keuze (nabijheid bij bebouwing) en dat nieuwe bewoners onwetend waren gehouden over de ontwikkelingen op Centrale Gelderland voorafgaand aan de koop van hun nieuwbouwwoning. ENGIE vindt het vervelend dat bij woningverkoop geen melding is gemaakt over de reeds bekende en voorziene ontwikkelingen op Centrale Gelderland. Tijdens de inloopavond kon ENGIE samen met de gemeente en de provincie goed in gesprek gaan met de bezoekers en tevens op enkele persoonlijke situaties ingaan.

Weurt

In Weurt was er voor acht uur slechts een enkele bezoeker, daarna kwam een groep bezorgde bewoners uit Weurt (ca. 30 personen) om hun bezwaren en zorgen te uiten. ENGIE heeft van hen een vragenlijst ontvangen. Uit deze vragen bleek vooral de zorg van Weurtenaren over de cumulatie van allerlei activiteiten in de omgeving tezamen en de impact daarvan op hun leefomgeving. ENGIE heeft niet de illusie dat we de weerstand tegen de windmolens volledig kunnen wegnemen, wel hebben wij geluisterd naar de bezwaren, informatie gedeeld en gesproken over de zorgpunten.

Op beide inloopavonden is nadrukkelijk opening geboden om, indien daar behoefte aan is, op een later moment persoonlijk contact te hebben met ENGIE. Bezoekers konden op een kaart hun contactgegevens en vragen noteren. Die personen zijn inmiddels gebeld.

Op de website is het tabblad 'Veelgestelde Vragen' verder aangevuld op basis van vragen die wij tijdens de inloopavonden kregen.

Klankbordgroep Centrale Gelderland

Sinds november 2017 komt de klankbordgroep Centrale Gelderland ongeveer maandelijks bij elkaar voor het bespreken van velerlei onderwerpen. De leden van de klankbordgroep vertegenwoordigen de omliggende wijken en dorpen zoals Weurt, Waterkwartier inclusief Koningsdaal en Batavia, Lent, Oosterhout, Hees en het industriegebied TPN-West. De klankbordgroep is momenteel circa 10 personen groot. De onderwerpen van gesprek zijn de twee windturbines, het zonnepark, de sloop van de oude eenheid en de herontwikkeling van het terrein.

Communicatie

Met deze nieuwsbrief houden wij geïnteresseerden op de hoogte van de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. De nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie, maar wordt verstuurd bij relevante ontwikkelingen of actualiteit. Voor (achtergrond-) informatie kunt u de website www.centralegelderland.nl raadplegen.

Mocht u vragen hebben of het projectteam op situaties willen attenderen dan kunt u het volgende mailadres gebruiken: centralegelderland@engie.com



5 juli

Nieuwsbrief special – 2018

In deze speciale uitgave van de nieuwsbrief van Centrale Gelderland gaan we in op het Omgevingsfonds en Participatie.

Lees hier de speciale uitgave van de nieuwsbrief van Centrale Gelderland.



Nieuwsbrief special - 3 juli 2018 Omgevingsfonds & Participatie

ENGIE werkt aan de duurzame herontwikkeling van het totale terrein van Centrale Gelderland, bekend onder de naam De Groene Delta. Insteek is om duurzame energie op een slimme manier te combineren met bijvoorbeeld nieuwe (watergebonden) bedrijvigheid. In deze speciale uitgave van de nieuwsbrief maken we graag inzichtelijk welke voordelen de ontwikkeling van De Groene Delta voor u kan hebben.

ENGIE is volop bezig met de voorbereidingen van de bouw van een tweede zonnepark op het terrein van Centrale Gelderland. Daarnaast zijn er twee windturbines gepland. Windenergie is op dit moment een van de meest efficiënte vormen voor duurzame energieopwekking. Moderne windturbines hebben effect op de omgeving (bijvoorbeeld visueel, of vanwege geluid of slagschaduw). Om met name onze naaste burens daarin tegemoet te komen, wil ENGIE direct omwonenden de mogelijkheid bieden om ook te delen in de lusten van de windmolens.

In deze nieuwsbrief leggen wij uit welke drie mogelijkheden er straks zijn:

- 1) Omgevingsfonds voor de direct omwonenden van Centrale Gelderland
- 2) Lokaal opgewekte groene wind- en zonnestoom tegen een aantrekkelijk tarief
- 3) Financiële participatie in het windproject

Het Omgevingsfonds

In de klankbordgroep heeft ENGIE gepolst hoe men dacht over de inzet van een omgevingsfonds. Mede op basis daarvan heeft ENGIE besloten om voor de direct omwonenden van Centrale Gelderland zo'n Omgevingsfonds op te zetten. Daarin wordt jaarlijks op basis van de met de windmolens gerealiseerde elektriciteitsproductie een vergoeding gestort in lijn met de gedragscode van de Nederlandse WindEnergie Associatie (NWEA). Vanuit het fonds worden subsidies verstrekt aan lokale projecten en initiatieven.

Omgevingsfonds, voor wie? Dichterbij heeft voorrang

De eerste vijf jaar krijgen met name een deel van het Waterkwartier en het dorp Weurt (ten noorden van de Van Heemstraweg) voorrang bij de toekenning van de gelden (subsidie). Dit omdat zij de grootste kans hebben de windturbines als hinderlijk te ervaren. Na deze vijf jaar mogen in ieder geval ook heel Weurt, de Oosterhoutsedijk, Lent (ten wens van de spoorlijn) en de Biezen subsidie aanvragen. De subsidieaanvragen mogen ingediend worden door lokale bewegingen, waarbij het gaat om een collectief / groepsbelang. Denk aan - maar niet beperkt tot - verenigingen, goede doelen en activiteiten door/voor vrijwilligers.

Organisatie Omgevingsfonds en toekenning van bijdragen

Drie tot vier vertegenwoordigers uit de omliggende buurten/dorpen en een onafhankelijk persoon bepalen tweejaarlijks samen welke subsidieaanvragen worden toegewezen. Hiervoor worden duidelijke spelregels en criteria opgesteld. ENGIE zal geen rol spelen in de besluitvorming over toekenning van de bijdragen uit het fonds aan projecten in de omgeving maar kijkt enkel als een soort toezichthouder mee. De organisatie van het fonds wordt in 2018 verder uitgewerkt om vervolgens in 2019 van start te kunnen gaan.





Eerder van start door extra storting

Als de windturbines zoals gepland in januari 2020 in bedrijf komen, hebben zij eind 2020 een vol jaar gedraaid. Het omgevingsfonds zou in dat geval pas begin 2021 de eerste inkomsten ontvangen en van start kunnen gaan, omdat de inleg in het omgevingsfonds gekoppeld is aan de elektriciteitsproductie. ENGIE heeft besloten om vooruitlopend op de realisatie van de twee windturbines voor de jaren 2019 en 2020 een eenmalige storting te doen, zodat het fonds alvast van start kan. Dit tevens om tegemoet te komen in de mogelijke hinder die men kan ervaren door de sloop van Centrale Gelderland. Gedurende de levensduur van de twee windturbines (ca. 25 jaar) zal ongeveer een kwart miljoen euro via het omgevingsfonds beschikbaar worden gesteld.

Burentarief voor groene stroom

Onze buren (omliggende wijken en dorpen) bieden wij straks een aantrekkelijk tarief als zij kiezen voor afname van de op Centrale Gelderland opgewekte elektriciteit van de windturbines en ook van het tweede zonnepark. Hiervoor zijn onze collega's aan de slag om een aantrekkelijk voorstel te ontwikkelen. U wordt via de nieuwsbrief geïnformeerd zodra het aanbod beschikbaar is.

Financiële participatie - investeren in windturbines

ENGIE heeft begin 2018 aan de Gelderse Natuur en Milieu Federatie (GNMF) gevraagd om in kaart te brengen welke financiële participatievormen de afgelopen 5 jaar in Nederland zijn toegepast bij wind- en zonneprojecten. Ook hebben wij hen gevraagd om de voor- en nadelen hiervan op een rij te zetten. Uit het onderzoek blijkt dat vooral de volgende drie financiële participatievormen veel gebruikt worden:

1. **Lening:** Jaarlijks ontvangt de participant een vooraf afgesproken rente, de oorspronkelijke lening wordt na een bepaalde periode terugbetaald.
2. **Aandelen:** De participant wordt mede-eigenaar van het project, het jaarlijks rendement beweegt volledig mee met de daadwerkelijke opbrengst van het project. De inleg wordt niet terugbetaald, maar is (onder normale omstandigheden) na een aantal jaren terugverdiend.
3. **Lidmaatschap in een coöperatie:** werkt grotendeels hetzelfde als een aandelen belang. De participant wordt lid van een coöperatie. De coöperatie is een aandeelhouder van het project.

In samenspraak met de klankbordgroep zijn criteria opgesteld waaraan de toekomstige participatievorm moet gaan voldoen. De voorlopige criteria zijn:

- Helder & eenvoudig product
- Aantrekkelijk rendement
- Stabiel rendement
- Lage instap (bijv. € 250,-)
- Gericht op lokale bewoners (prioritering op basis van afstand)
- Maximering te kopen stukken (bij over-inschrijving)
- Voldoen aan regelgeving
- Administratieve verplichtingen
- Loskoppelen 'participatie' en mogelijkheid tot voordelig energieaanbod (en/of)
- Timing aantrekken financiering door lokale participanten (met het oog op risico in casus)
- Rendement dient niet beïnvloed te worden door externe factoren
- Kortere looptijd t.o.v. levensduur turbines (bijv. 7,5 jaar)





De criteria die zwaarwegend zijn bevonden zijn:

- Lage instap (€)
- Looptijd
- Stabiel rendement
- Aantrekkelijk rendement
- Gericht op lokaal

ENGIE wil u deelgenoot maken van de gesprekken en ideeën die er op dit moment zijn voor de financiële participatie. Op dit moment is nog geen keuze of nadere uitwerking van de financiële participatievorm gemaakt. ENGIE bespreekt dit onderwerp onder andere met de Klankbordgroep Centrale Gelderland en verwacht dit jaar een concreet voorstel te kunnen presenteren.

Contact

We houden u graag op de hoogte via de nieuwsbrief en via onze website www.centralegelderland.nl. Mocht u willen reageren, kan dat via ons contactadres: info@centralegelderland.nl



5 september

In de vijfde nieuwsbrief informeren we u over de vergunningaanvraag van de windmolens en de uitbreiding van het zonnepark. Verder wordt de status van de sloop nader belicht en leest u over de nieuwe bestemming van het terrein.

Lees hier de vijfde nieuwsbrief van Centrale Gelderland



Nieuwsbrief #5 05 september 2018
Centrale Gelderland

Inhoud Nieuwsbrief

- Wind: Status vergunningsprocedure
- Sloop: Update werkzaamheden
- Zon: Uitbreiding zonnepark
- Nieuwe bestemming
- Communicatie

Wind: status vergunningsprocedure

Het is de verwachting dat de vergunningen en ontheffing inclusief vergunningaanvragen en bijbehorende onderzoeken ter inzage worden gelegd van 13 september 2018 tot en met 24 oktober 2018.

Iedereen kan -binnen de termijn van terinzagelegging- naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken naar voren brengen.

Het bevoegd gezag – de provincie Gelderland – heeft een speciale website waar u alle documenten en informatie over de procedure kunt vinden: www.gelderland.nl/groenedelta. De werkwijze inzake het indienen van zienswijzen wordt hier ook op weergegeven.

De documenten zullen tevens ter informatie door ENGIE¹ op haar eigen website www.centralegelderland.nl worden geplaatst. (directe link: <https://www.centralegelderland.nl/duurzame-energie/wind/documenten-vergunningaanvraag>)

De planning (voorlopig) van de vergunningenprocedure op een rij:

- | | |
|----------------|--|
| • 4 september | GS besluit ontwerp omgevingsvergunning |
| • 12 september | Publicatie ontwerp omgevingsvergunning |
| • 13 september | Start ter inzagelegging |
| • 24 oktober | Laatste dag ter inzagelegging |

¹ Voor de zekerheid het volgende. Mocht u een zienswijze overwegen dan verzoeken wij u om de documenten te gebruiken van de website van de provincie (www.gelderland.nl/groenedelta). De documenten die ENGIE op haar website plaatst zijn naar verwachting identiek maar dienen enkel ter informatie.



Sloop: Update werkzaamheden

Het sloopbedrijf is gestart met het slopen van de silo's die op het terrein staan (zie foto's). Het gaat hierbij om silo's die gebruikt zijn voor opslag vliegas, gips, kalk en dergelijke. De verschillende silo's zijn opgebouwd uit diverse materialen. Zo zijn er silo's opgebouwd uit staal, hout, maar ook uit beton. De sloop van de silo's staat gepland van week 30 t/m week 46.



Voor dat gestart wordt met de sloop van de silo's wordt eerst het eventueel nog aanwezige restmateriaal verwijderd. Dit om risico's voor de medewerkers van het sloopbedrijf te minimaliseren en de overlast naar de omgeving zoveel mogelijk te voorkomen. Na leeghalen en inspectie hiervan wordt gestart met het slopen van de silo's. Gezien het materiaal waar de silo's van gemaakt zijn, zal dat gepaard gaan met het nodige geluid. Ook is het mogelijk dat er uit gaten en kieren van de constructies nog stof komt. Wij doen er alles aan om overlast zoveel mogelijk te beperken. Mocht u ondanks onze inspanningen toch overlast ondervinden neem dan gerust contact met ons op via telefoonnummer 088 769 3400.

Mobiele puinbreker

Om het bij de sloop vrijgekomen puin geschikt te maken voor hergebruik is het nodig om het te verkleinen en vrij te maken van metaalresten. Hiervoor wordt een mobiele puinbreker ingezet. Deze mobiele puinbreker wordt in de periode tussen 25 augustus 2018 en 31 december 2019 naar verwachting 8 tot 10 keer ingezet. Per keer zal de mobiele puinbreker tussen de 5 en 14 dagen op het terrein aanwezig zijn.

Door het verkleinen van het puin zijn er minder transportbewegingen nodig om het af te kunnen voeren. De geluidsproductie van de puinbreker is op een afstand van 300 meter 65dB(A) en voldoet daarmee aan de wettelijke eisen. De puinbreker wordt enkel op werkdagen overdag ingezet.





Zon: uitbreiding zonnepark

Op het terrein van Centrale Gelderland zijn al 4.000 zonnepanelen in gebruik. Dit zonnepark wordt uitgebreid met ruim 3.600 panelen die goed zijn voor een opbrengst van ongeveer 1 MWp. Zoals op het kaartje te zien is, worden de panelen geplaatst op de groenzone naast de kleine parkeerplaats en op de grote parkeerplaats.



Dubbelzijdige zonnepanelen

Naast de uitbreiding van het bestaande park investeert ENGIE ook in een pilot met 90 Bi facial zonnepanelen welke op bestaande frames worden gemonteerd, vlakbij de portiersloge. Deze panelen werken aan 2 zijden en zijn daardoor aan de achterzijde lichtgevoelig en kan diffuus licht ook worden omgezet in elektriciteit. Het doel van deze pilot is om praktijkervaring met deze panelen op te doen en te bepalen wat het rendement is van de tweezijdigheid.

We verwachten in oktober te starten met de bouw en de panelen voor het einde van het jaar operationeel te hebben.





Nieuwe bestemming

Centrale Gelderland wordt gesloopt en als gevolg daarvan krijgt het terrein een nieuwe bestemming. De centrale is gesitueerd op een zichtlocatie aan de Waal en maakt deel uit van het grootste binnenstedelijke bedrijventerrein van Nederland. Ook ligt het terrein ingeklemd tussen woonwijken en direct naast het Waalfront en het Nyma kwartier. Twee wijken die volop in ontwikkeling zijn. In de directe omgeving van Centrale Gelderland is dus veel gaande.

Met ondersteuning van adviesbureau Twynstra Gudde en in samenwerking met de gemeente Nijmegen en de provincie Gelderland is ENGIE het proces gestart om in het verlengde van het plan 'De Groene Delta' uit 2014 een gebiedsvisie op te stellen waarin de uitgangspunten en ambities voor herontwikkeling van het hele gebied worden beschreven. Aangezien het gebied grenst aan de woonkern Weurt en ontwikkelingen op het ENGIE-terrein invloed hebben op de leefomgeving is ook de buurgemeente Beuningen betrokken.

ENGIE en genoemde partnerpartijen willen de omgeving nadrukkelijk betrekken bij de totstandkoming van de gebiedsvisie. We streven naar het ontwikkelen van een visie welke goed aansluit op bestaande en in ontwikkeling zijnde omliggende functies. Een gebied dat bijdraagt aan de maatschappelijke opgaves aangaande energie, klimaat en werkgelegenheid en waar bewoners uit Nijmegen en Beuningen trots op kunnen zijn.

De partnerpartijen werken momenteel aan een plan om omwonenden en bedrijven uit de omgeving te betrekken bij de totstandkoming van de gebiedsvisie. Zo gauw dit participatieplan gereed is zal ENGIE (o.a.) middels deze nieuwsbrief daarover communiceren. Verwachting is dat het participatieproces in oktober kan starten met de eerste bijeenkomsten.



Communicatie

Met deze nieuwsbrief houden wij geïnteresseerden op de hoogte van de ontwikkelingen op Centrale Gelderland. De nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie, maar wordt verstuurd bij relevante ontwikkelingen of actualiteit. Voor (achtergrond-) informatie kunt u de website www.centralegelderland.nl raadplegen.

Mocht u vragen hebben of het projectteam op situaties willen attenderen dan kunt u het volgende mailadres gebruiken: centralegelderland@engie.com



19 oktober 2018

Incident tijdens sloop Centrale Gelderland

Op dinsdag 16 oktober heeft zich aan het begin van de avond een incident voor gedaan op Centrale Gelderland.

Tijdens het slopen van één van de vele silo's op het terrein is het tot een kleine stofexplosie gekomen. Deze stofexplosie heeft zich in de buitenlucht voorgedaan, waarbij rook en vuur is ontstaan. De warmteontwikkeling die vrijkomt tijdens het slopen van de stalen silo heeft ervoor gezorgd dat nog aanwezige houtstof spontaan tot zelfontbranding is gekomen.

Door adequaat ingrijpen van het aanwezig personeel is het vuur in de kiem gesmoord. De door een voorbijganger gewaarschuwde brandweer heeft vervolgens een controle uitgevoerd. Er zijn geen gewonden gevallen en er is verder geen materiele schade ontstaan.

25 oktober 2018

Werksessie maandag 12 november

Een van de uitgangspunten bij de herontwikkeling van het terrein van Centrale Gelderland is dat we er op een duurzame manier energie willen opwekken om een belangrijke bijdrage te leveren aan het behalen van de klimaatdoelstellingen. Daarnaast zijn er natuurlijk veel meer activiteiten mogelijk op zo'n groot industrieterrein. En daarvoor gaan we graag met omwonenden en geïnteresseerden aan de slag. We willen luisteren naar de ideeën van bewoners/ belangstellenden uit de nabije omgeving om deze ideeën mee te nemen in de herontwikkeling.

Ideeën, kansen, wensen en aandachtspunten

Heeft u ideeën voor dit industriegebied, ziet u kansen om het terrein een directe bijdrage te laten leveren aan bijvoorbeeld het aardgasvrij maken van uw directe (woon)omgeving, of kansen voor meer werkgelegenheid? Welke ideeën heeft u over de inrichting/ aankleding van het gebied? Of wilt u uw aandachtspunten delen?

Denk en werk met ons mee aan een nieuwe invulling van het terrein tijdens een werksessie op maandag 12 november.

Meer informatie

Inmiddels is de werksessie achter de rug. [Lees hier de korte terugblik.](#)



#6 - 11 december 2018

Inhoud

- [Sloop](#): De sloop gaat de derde fase in: ketel en ketelhuis
- [Zon](#): Eerste paal zonnepark 2.0 de grond in
- [Wind](#): Verwerking ingediende zienswijzen bouw windturbines
- [Omaevinasfonds CG](#): Sponsoring vanuit Windpark De Groene Delta
- [Nieuwe bestemming](#): Werksessie nieuwe bestemming terrein CG
- [Contact](#)

Beste lezer,

Dit is alweer de laatste nieuwsbrief van dit jaar. Een bijzonder druk jaar voor Centrale Gelderland met diverse ontwikkelingen, waarbij telkens weer de enorme betrokkenheid van onze omgeving tot uiting kwam. En ook al was die betrokkenheid soms kritisch, we koesteren het feit dat het gesprek over de toekomst van CG serieus gestalte heeft gekregen.

Een kleine terugblik op de activiteiten van afgelopen jaar: in januari was er de druk bezochte open dag, waar niet alleen uitleg werd gegeven over de deelprojecten wind, zon, sloop en herontwikkeling van het terrein, maar velen van u genoten ook van de mogelijkheid om nog één laatste keer binnen te kijken in de centrale. Gedurende het jaar hebben we meerder bijeenkomsten met de klankbordgroep gehad om te praten over de ontwikkelingen (sloop, zon, wind en herontwikkeling), er waren informatieavonden over de geplande windturbines en ook een windexcursie om te ervaren welke effecten de windturbine heeft. Onlangs is de uitbreiding van het zonnepark officieel gestart met het boren van de eerste paal. Op 12 november hebben we een constructieve werksessie gehad met bewoners en belangstellenden over de nieuwe bestemming van het terrein. Tot slot mogen we deze week bezoek ontvangen van de gemeenteraden van Nijmegen en Beuningen op de centrale. Met hen spreken we over het proces van de herontwikkeling van het terrein.

We hebben een aantal flinke stappen gezet, en er is nog veel te doen! In het nieuwe jaar gaan we verder: dan zal de uitbreiding van het zonnepark in gebruik worden genomen, de procedure voor de windturbines zal een volgende stap ingaan, en er volgen nieuwe momenten om elkaar te ontmoeten en elkaar te spreken met name over de herontwikkeling. Daarbij doen we ook graag weer een beroep op uw belangstelling voor en inbreng bij onze activiteiten. Voor nu wensen wij u eerst hele fijne feestdagen en een gezond en gelukkig nieuwjaar!

Graag tot ziens in 2019!
Team Centrale Gelderland



De sloop gaat de derde fase in: ketel en ketelhuis



Het sloopproject is opgedeeld in een aantal fases. Eerder dit jaar is fase 1, de noordkant van het terrein, al opgeleverd. Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan het opleveren van de tweede fase: het buitenterrein. De betonnen silo's, die duidelijk te zien waren, zijn gesloopt. De hulpketel, gebruikt voor warmtelevering ten tijde van het niet in bedrijf zijn van de eenheid, is gesloopt en zo ook de biomassa installatie.

Met name de sloop van de betonnen silo's zal niet onopgemerkt zijn gebleven. Het slopen van zware betonnen constructies gaat nu eenmaal gepaard met lawaai. Dat heeft helaas in een enkel geval geleid tot overlast. Het werkelijk slopen van de silo's is afgerond. Wat nu nog rest is het breken van het puin en afvoeren van de materialen. We verwachten dat dit minder merkbaar is voor de omgeving.

Start fase 3 sloopproject

Sinds een aantal weken is er een torenkraan te zien die op de locatie naast het ketelhuis is geplaatst. Deze torenkraan wordt ingezet tijdens de derde fase van het sloopproject om de sloop van de ketel en het ketelhuis mogelijk te maken. De ketel wordt inpandig gesloopt. Hiervoor wordt eerst het dak van het ketelhuis verwijderd. Dit is nodig om een hulpconstructie te plaatsen voor de zogenaamde strand jacks die via het dak op de ketelconstructie geplaatst worden. Strand jacks zijn hydraulische vijzels. De ketel hangt momenteel aan een 'eigen hangersysteem' aan grote horizontale liggers die op hun beurt deel uitmaken van de ketelhuisconstructie. Uiteindelijk wordt de ketel omgehangen aan de strand jacks, waardoor we in staat zijn om de ketel stukje voor stukje te laten zakken. Op de begane grond wordt telkens een deel van de ketel weggesneden, waarna deze opnieuw een stukje kan zakken. Het plaatsen van de strand jacks en daarna het laten zakken van de ketel vindt begin volgend jaar plaats. Tot die tijd zijn we bezig met voorbereidende werkzaamheden voor het plaatsen van de strand jacks en het laten zakken van de ketel. De totale sloopklus neemt in deze fase ongeveer een jaar in beslag.

Hinder tot een minimum beperken

Slopen gaat veelal gepaard met geluids- en stofproductie. Zo ook de sloop van de centrale. Wij doen er alles aan om eventuele hinder zo veel mogelijk te beperken. Dit begint al bij het bespreken van de sloopplannen die zijn opgesteld door het sloopbedrijf. We bespreken mogelijke maatregelen om overlast te voorkomen. Desondanks kan het zijn dat er toch hinder wordt ervaren. Wij hebben de afgelopen periode een aantal meldingen ontvangen. Meldingen kunnen rechtstreeks bij ENGIE worden gedaan of via het bevoegd gezag. ENGIE bespreekt alle meldingen met het sloopbedrijf en neemt daarna contact op met de persoon die melding deed.

Eind van het jaar

In de periode van 22 december tot en met 1 januari zijn er geen sloopwerkzaamheden. De sloop ligt dan stil. Wel zullen er voorbereidende administratieve werkzaamheden uitgevoerd worden.



Eerste paal zonnepark 2.0 de grond in



Op maandag 12 november is door wethouder Tiemens van de gemeente Nijmegen en door Rutger-Jan Pessers, directeur Renewable Energy Sources bij ENGIE, het startsein gegeven voor de uitbreiding van het zonnepark. De eerste paal werd de grond in gedraaid.

Het is een heel bijzondere uitbreiding: het is namelijk een proeftuin van techniek. Er worden verschillende innovaties getest zoals: een aparte opstelling voor 90 bifacial zonnepanelen om te onderzoeken welk extra rendement dubbelzijdige panelen opleveren met welke ondergrond. De tweede test draait om het aanbrengen van een coating op de zonnepanelen. Deze is vuilwerend en zorgt er tevens voor dat de temperatuur van de zonnepanelen lager blijft. Dat moet leiden tot een hogere rendement. Als derde komt er een verrijdbare/mobiele installatie. Doordat er op het terrein verschillende leidingen in de ondergrond lopen die bereikbaar moeten blijven voor werkzaamheden kunnen niet overal permanente stellages met zonnepanelen geplaatst worden. Door deze mobiele oplossingen, die snel weggereden kunnen worden, kan deze grond toch efficiënt gebruikt worden. Ten slotte gaat ENGIE samen met een kassenbouwer en telers structuren testen waarbij rijen zonnepanelen gecombineerd worden met het telen van gewassen. Op die manier kan grond dubbel gebruikt worden: voor zowel duurzame energieopwekking als de teelt van gewassen. De stellages met zonnepanelen kunnen dan fungeren als teelt-ondersteunende constructie die schaduw levert voor zongevoelige gewassen.

Beschikbare ruimte optimaler te benutten

"Duurzame lokale elektriciteitsopwekking heeft veel voordelen, maar het zonnepark neemt wel veel meer ruimte in dan de oude centrale," legt ENGIE-woordvoerder Michael Verheul uit.

"Daarom testen we hier als onderdeel van het zonnepark ook verschillende innovaties op het gebied van zonnepanelen. Zo willen we het mogelijk maken om de beschikbare ruimte optimaler te benutten."

Groene stroom voor 600 huishoudens

Naast de 4.000 panelen die er al liggen komen er nog 3.866 bij. Daardoor neemt het piekvermogen van dit zonnepark toe tot 2,1 megawattpiek. Daarmee kunnen we ruim 600 huishoudens van



groene stroom voorzien. De stellages staan inmiddels in de grond en de eerste panelen zijn gelegd. De bekabeling in de grond is aangebracht en de sleuven worden gedicht. Volgende week wordt het trafo-station geplaatst. Het aansluiten, testen en inbedrijf nemen, vindt in januari plaats. Dit tweede deel van het park is niet omvangrijk, maar als testlocatie voor allerlei innovaties wel van groot belang voor o.a. het efficiënt gebruik maken van de beschikbare ruimte en het vergroten van de energieopbrengst van zonnepanelen in de toekomst.

Verwerking ingediende zienswijzen bouw windturbines



De vergunningen en ontheffing voor de twee windturbines op het terrein van Centrale Gelderland, inclusief vergunningaanvragen en bijbehorende onderzoeken, hebben van 13 september 2018 tot en met 24 oktober 2018 ter inzage gelegen. Iedereen kon binnen deze termijn van terinzagelegging naar keuze schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over de ontwerp-omgevingsvergunning en de daarbij behorende stukken naar voren brengen.

Uiteindelijk zijn er circa 108 zienswijzen bij de provincie Gelderland ingediend. Een dergelijk aantal zienswijzen is niet ongebruikelijk bij windparken in Nederland. De provincie Gelderland is nu volop bezig om deze zienswijzen te verwerken. Wij verwachten dat deze verwerking en eventuele daaruit voortvloeiende aanpassingen van de ontwerp-vergunning begin 2019 gereed zijn. Wij informeren u hier nader over via de nieuwsbrief.

Omgevingsfonds CG: sponsoring vanuit Windpark De Groene Delta

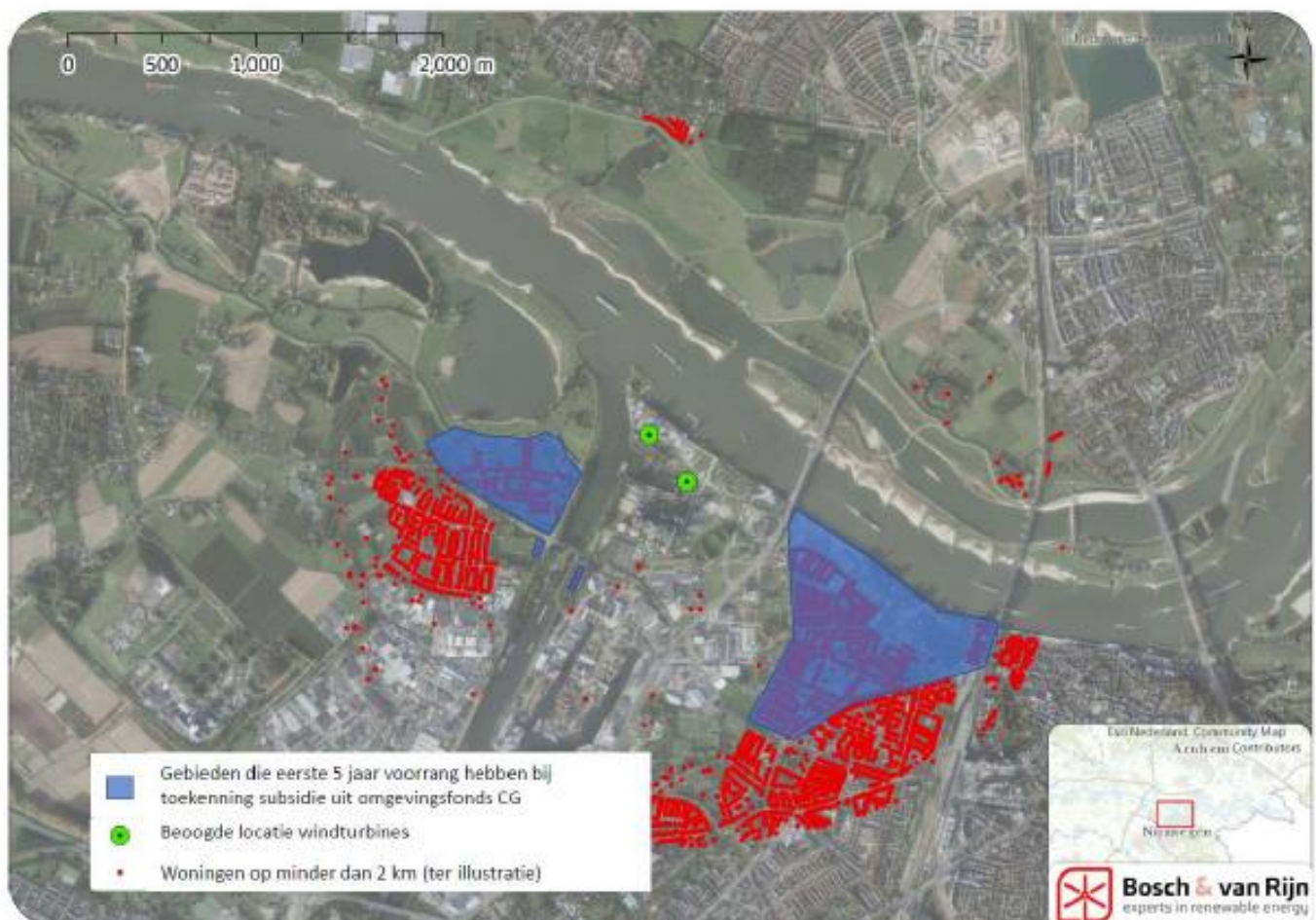
Windenergie is op dit moment een van de meest efficiënte vormen voor duurzame energie opwekking. Moderne windturbines hebben echter effect op de omgeving, bijvoorbeeld visueel, of vanwege geluid of slagschaduw. Met name de direct omwonenden van Centrale Gelderland hebben de grootste kans dat zij deze effecten van de twee geplande windturbines gaan ervaren. Daarom wil ENGIE hen de mogelijkheid bieden om ook te delen in de lusten van de windturbines. Onder andere door een omgevingsfonds voor de direct omwonenden van Centrale Gelderland op te zetten.

In dit Omgevingsfonds stort ENGIE in lijn met de gedragscode van de NWEA (Nederlandse WindEnergie Associatie) jaarlijks een vergoeding op basis van de gerealiseerde elektriciteitsproductie. Gedurende de levensduur van de twee windturbines wordt zo ongeveer een kwart miljoen euro via het omgevingsfonds beschikbaar gesteld. ENGIE heeft besloten om vooruitlopend op de elektriciteitsproductie die begint in 2020, reeds voor de jaren 2019 en 2020 een eenmalige storting van €20.000 te doen. ENGIE wil dit doen om zo het Omgevingsfonds eerder van start te kunnen laten gaan, en tevens om tegemoet te komen in de mogelijke hinder van de werkzaamheden op het terrein van Centrale Gelderland.



Dichterbij heeft voorrang

Bij het fonds kunnen subsidieaanvragen worden ingediend voor en door lokale organisaties met een collectief/groepsbelang. Denk aan - maar niet beperkt tot - verenigingen, goede doelen en activiteiten door/voor vrijwilligers. In overleg met de klankbordgroep is ENGIE tot het voorstel gekomen om de eerste vijf jaar een deel van het Waterkwartier (waaronder Koningsdaal) en het dorp Weurt (ten noorden van de Van Heemstraweg) voorrang te geven bij de toekenning van de gelden. De reden voor deze keuze is dat de omwonenden uit deze nabije buurten de effecten van de windturbines het meest zullen ervaren. Na deze vijf jaar mogen in ieder geval ook heel Weurt, de Oosterhoutsedijk, Lent (ten westen van de spoorlijn) en de Biezen subsidie uit het fonds aanvragen.



Organisatie Omgevingsfonds en toekenning van bijdragen

Vier vertegenwoordigers uit de omliggende buurten/dorpen en een onafhankelijk persoon bepalen gezamenlijk met een tweejaarlijkse frequentie welke subsidieaanvragen worden toegewezen. Hiervoor worden duidelijke spelregels en criteria opgesteld (het reglement). Dit reglement wordt eind 2018/begin 2019 op de website centralegelderland.nl gepubliceerd. ENGIE neemt de rol van toezichthouder op zich.

Uw suggesties zijn welkom

Bovenstaande organisatie en aanpak van het Omgevingsfonds is in lijn met de richtlijnen van de NWEA en is ook onderwerp van gesprek geweest in de klankbordgroep Centrale Gelderland. We bieden u ook de mogelijkheid te reageren op de voorgestelde organisatie en aanpak van het Omgevingsfonds. U kunt uw reactie/suggesties mailen via centralegelderland@engie.com. De komende periode wordt het Omgevingsfonds verder uitgewerkt, zodat we daadwerkelijk in 2019 met het fonds van start kunnen gaan!



Werk sessie nieuwe bestemming terrein CG



Op maandagavond 12 november hield ENGIE samen met de gemeente Nijmegen en provincie Gelderland een werksessie voor bewoners en belangstellenden over de herinrichting van Centrale Gelderland. ENGIE denkt daarbij aan activiteiten die passen bij energie en verduurzaming (naast het zonnepark en de voorgenomen twee windmolens). Ook watergebonden bedrijvigheid is goed mogelijk en wellicht zijn er andere mogelijkheden...

Er was veel belangstelling: 56 bewoners en belangstellenden waren aanwezig om mee te denken over de kansen van het terrein voor de omgeving. ENGIE en de partners hadden deze avond één belangrijke taak: luisteren en uitvragen. Gespreksleiders van ENGIE en de gemeente faciliteerden de tafelgesprekken vanuit drie verschillende invalshoeken: energietransitie en duurzaamheid; type functies en bedrijvigheid; uitstraling en inpassing van het terrein. Er werd volop van gedachten gewisseld. Kritisch en opbouwend; aandachtspunten werden gedeeld en suggesties gedaan. Er werd druk geschreven op de flip-overs en met kaartmateriaal van Google-maps en afbeeldingen van energietechnieken, gebouwen, inrichtingen, sfeerbeelden etc. ontstonden moodboards.

Zorgvuldig omgaan met de uitkomsten

Aan het eind van de werksessie presenteerde iedere groep de belangrijkste uitkomsten. De **samenvatting** hiervan vindt u op onze website. ENGIE, gemeente Nijmegen en provincie Gelderland zijn blij met de inzichten die de deelnemers gedeeld hebben en dankbaar voor hun tijd en energie. Dit helpt ons bij het uitwerken van de gebiedsvisie. Uit de werksessie komen suggesties naar voren die goed lijken te passen bij de ambities voor het gebied en de omgeving. Ook zijn er ideeën die nader verkend moeten worden of die wellicht minder of niet kansrijk zijn. Ook zijn er aandachtspunten die we goed in ogenschouw moeten nemen. We willen hier veel aandacht aan geven, daarom nemen we daar goed de tijd voor. Samen met de gemeente en provincie houden we de opbrengst van de werksessie de komende periode tegen het licht, waarna we er via onze nieuwsbrief/ website bij u op terugkomen.

Vervolgsessies in het voorjaar

Deze interactieve werksessie krijgt een vervolg: via de nieuwsbrief en onze website blijven wij u informeren over de ontwikkelingen. In februari/maart en medio mei verwachten we nieuwe bijeenkomsten met omwonenden en belangstellenden te houden.

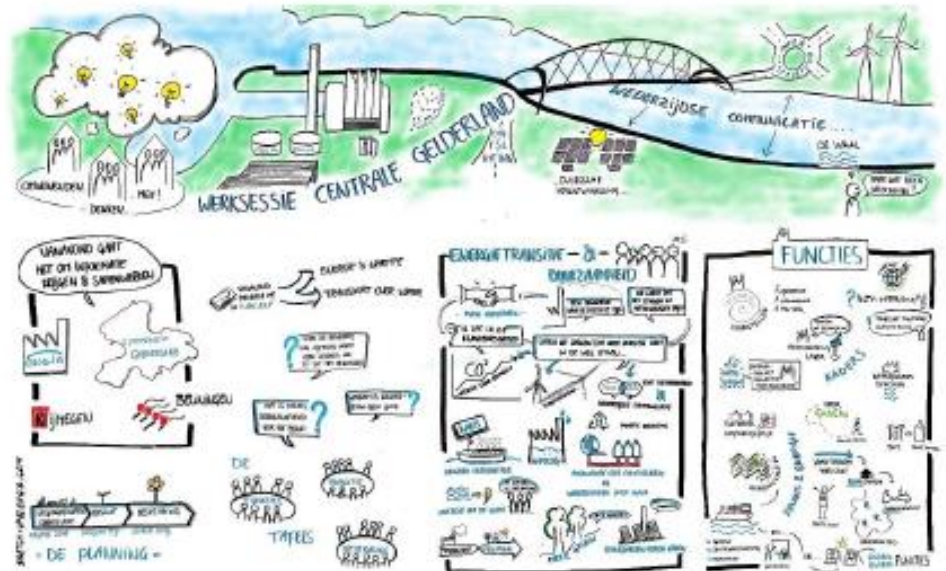


De kracht van beeld

Bij de werksessie waren vier tekenaars van gemeente Nijmegen en ENGIE aanwezig om de uitkomst van de gesprekken te visualiseren. Want een beeld zegt soms meer dan woorden. Kijk op onze website voor [meer tekeningen](#).

Vragen/suggesties

Heeft u vragen of suggesties, dan kunt u ons bereiken via centralegelderland@engie.com



Centrale Gelderland, de Groene Delta van Nijmegen is een gezamenlijk project van ENGIE, gemeente Nijmegen en provincie Gelderland, met gemeente Beuningen als kritisch meedenkende partij.

Contact



Met deze nieuwsbrief houden wij geïnteresseerden op de hoogte van de ontwikkelingen met betrekking tot Centrale Gelderland. De nieuwsbrief heeft geen vaste frequentie, maar wordt verstuurd bij relevante ontwikkelingen of actualiteit. Voor (achtergrond-) informatie kunt u de website centralegelderland.nl raadplegen.

Mocht u vragen hebben of het projectteam op situaties willen attenderen dan kunt u het volgende mailadres gebruiken: centralegelderland@engie.com

Wilt u geen informatie meer ontvangen over de ontwikkelingen met betrekking tot Centrale Gelderland, mail dan het verzoek om uw gegevens te verwijderen naar centralegelderland@engie.com





Gecategoriseerde OPBRENGST WERKSESSIE BEWONERS 12 november 2018

Uit de werksessie komen suggesties naar voren die goed lijken te passen bij de ambities voor het gebied en de omgeving, en er zijn ideeën ook die nader verkend moeten worden of minder kansrijk zijn. Ook zijn er aandachtspunten die we in ogenschouw moeten nemen. We willen hier zorgvuldig aandacht aan geven. Samen met de gemeente en provincie houden we de opbrengst van de werksessie de komende periode tegen het licht om daar vervolgens via de nieuwsbrief/website op terug te komen.

Groen Aankleding

- Meer groen, doortrekken wandelroute
- Wandelroute tussen de panelen door
- Fiets/wandelroute tussen Weurt en Nijmegen
- Toevoegen van meer groen in dit gebied, gecombineerde groen- en wandel mogelijkheden als combinatie met bijvoorbeeld geluidswering/afscherming
- Groene geluidswal naar Weurt, misschien met strandje
- Maak een groene geluidswal aan de zijde Maas-Waalkanaal om Weurt te beschermen tegen geluid
- Fietsvoorzieningen voor werkers
- Gebied moet deels toegankelijk zijn om te kunnen wandelen of fietsen
- Vergroen het terrein
- Maak een route langs de kade en/ of over het terrein richting insteekhaven, met een loop/fietsbrug over het water naar Weurt
- Sportfaciliteiten kunnen misschien een plek krijgen op het terrein. Bijvoorbeeld een 'industrail' (ipv bostrail)
- Cultuur, recreatie, kunst: Integreren van deze invalshoeken/sectoren in de herinrichting van de locatie CG 13, zodat een prettig stuk Nijmegen ontstaat, ook voor bezoekers van buiten de locatie

Divers

- Sta horeca toe op het terrein
- De nieuwe inwoners van Koningsdaal missen een goede supermarktfaciliteit. Geef dat een plek op het terrein
- Jachthaven,
- Vierdaagse camping
- Innovatieve bio-industrie. Bv. voedselteelt met duurzame energie

- Icoon**
- Zet in op een icoon/beeldmerk, met gebouw dat deze plek op de kaart zet
 - Bij alles wat we doen hoge beeldkwaliteit
 - Schoorsteen is mooi landmark, moet behouden blijven. Kan hier geen nieuwe functie voor bedacht worden (bv. windmolen van maken of zonnepanelen plaatsen)?
 - mooie landmarks die het gebied kenmerken, waardoor er meer bekendheid ontstaat over dit (innovatieve) gebied in Nijmegen
 - Zonnepanelen aan de voet van de schoorsteen die als turbine dienst kan doen voor de warmte die ontstaat en hiermee behoud van de schoorsteen (ook financieel) mogelijk maken
- Zon**
- Zonnepanelen op daken waar burgers in kunnen participeren
 - op de daken kunnen dan zonnepanelen voor de duurzame energie
 - Groene daken
 - Geef ENGIE alle daken van woningen in Weurt ter beschikking om vol te leggen met zonnepanelen en haal in ruil daarvoor de 2 windmolens weg
 - Zonnepanelen of collectoren (warmte) verhoogt boven groenvoorziening (zie tekening van één van de deelnemers)
- Wind**
- Zorg voor een windfonds zodat bewoners kunnen meeprofiteren van de winst uit de 2 windmolens
 - Verplaats de 2 windmolens naar de overzijde van de Waal
 - Een alternatieve locatie voor windturbines is beschikbaar aan de overzijde van de Waal, tussen de hoofdgeul en nieuwe nevengeul
- Industrieel karakter**
- Werken in een fraaie, stoer-industriële omgeving, met ondergeschikt misschien nog wat horeca
 - Behoud het industriële rauwe karakter
 - Geef de hoek van het terrein bij het water (verkeerspost RWS) karakter
- Koppeling nabij gelegen terrein**
- VASIM te klein en parkeerproblemen dus graag parkeren onder de zonnepanelen en mogelijk cultureel logistiek centrum. Schuif Vasim en Nyma op richting Engie en laat ze groeien
 - Creëer een overgangszone tussen het ENGIE- en Nymaterrein met lichte vormen van bedrijfsactiviteiten
 - Biedt ruimte voor innovatie / campus / duurzaamheidslab / R&D. Dat kan goed als overgangszone tussen ENGIE- en Nymaterrein
- Kennis, innovatie**
- Kenniscentrum voor duurzame energie en aansluiting bij een cultureel deel van de transitie, mensen opleiden voor transitie, warmtepompen onderzoek, verbinding met noviotech campus
 - Proeftuin voor nieuwe ontwikkelingen ihkv de energietransitie, inclusief ervaring- en stageplekken
 - R&D centrum, met proeftuin innovatieve energieopwekking; zon, warmte/koude en water
 - Combineer de zonnevelden en andere duurzame energieopwekking met educatie
 - Praktijkgedeelte met onderwijs (ook ROC niveau). Onderwijs is iets van de stad en iets waar onze stad trots op is. Als dit mogelijk is dan wordt gebied iets om trots op te zijn
 - werk voor werkers en dan vooral zoeken in opleiding en transitie
 - Nieuwe kantoorgebouwen. Mooi kantoorgebouw op goede locatie is veel vraag naar (ondanks dat veel oude kantoorgebouwen leegstaan). Proeftuin voor innovatieve technologieën. Innovatieve oplossingen creëren waar Nijmegen trots op kan zijn
 - Energie & Technologicampus:
 - Productie van synthetische brandstoffen (uit waterstof en CO₂)
 - In samenwerking met Universiteiten en Hogescholen
 - Broedplaats voor start-ups
 - Informatiecentrum mbt duurzame energie

- BCTN**
- Uitbreiding BCTN om haven goed te gebruiken of bedrijf gelieerd aan BCTN met assemblage en waarde toevoegen aan artikelen zou hier ook in passen, ook weer met opleiding
 - Maakindustrie gekoppeld aan BCTN: aanvoer via water, waarde toevoegen en afvoer via water
 - Grote overslagcentra/warehouses zijn logische invulling van het terrein (bv. Voor stadsdistributie met vrachtwagens op accu's). (met zon op dak)
- Bedrijfsverplaatsing**
- Verplaatsen van bedrijven van achter de sluis naar CG terrein zodat uitbreiding mogelijk is. Daardoor kan op de locatie waar ze nu gevestigd zijn ook weer een herontwikkeling plaatsvinden. Zo zet je ook een grote vernieuwingsslag (mooie nieuwe gebouwen) van het industrieterrein in werking.
- Warmte**
- Koppeling tussen de energienetten om een smart grid te creëren of bijvoorbeeld met accustations smart grid diensten leveren
 - Er zou warmte opgewekt moeten worden voor op het warmtenet of een koppeling naar Weurt
 - Geothermie zou een goede optie zijn
 - Doe boringen voor diepe geothermie, zodat het warmtenet een echt duurzame bron krijgt. En trek het net door richting de omliggende wijken, zodat die in 1 klap aardgasvrij kunnen worden gemaakt
 - Aardwarmte voor omwonenden
 - ENGIE als tweede aanbieder warmte (HT of LT-net) voor omwonenden
 - Wärmtepomp voor warmte vanuit Waal naar een LT-net, in woning LT naar HT (en tapwater) indien nodig
 - Warmteconcept, met de volgende onderdelen/uitgangspunten:
 - Opslag van thermische energie
 - Hoog/laagtemperatuur
 - Inzet van thermische energie uit rivierwater (Waal) mbv een wärmtepomp
 - Balanceren (bestaand) warmtenet met een buffer op de locatie CG 13
 - Ondersteunen van een LT-concept (laag-temperatuur) in de omgeving
- Energie uit Water**
- Haal energie uit de Waal: waterkracht / warmte.
 - Energie uit de Waal (warmte en/of valwatervoorziening)
 - Stromingsenergie winnen uit de Waal
- Waterstof**
- Waterstofproductie:
 - Uit 'overtollige' elektriciteit
 - Voor toepassing als brandstof tbv logistiek (wegvervoer en scheepvaart)
 - In combinatie met een (accu)laadstation voor de scheepvaart
 - Waterstofproductie op de site voor tanken van schepen en/of vrachtwagens. (Accu's zijn te zwaar voor schepen). NB.Veiligheid, geen gevaar voor omwonenden.
 - Waterstof opwekken via windmolens/zonnepanelen. Ruimte voor nieuwe technieken als Vortex (Spaanse molen), PowerNest, etc.
 - Plek voor ontgassing schepen ipv huidige uitstoot benzeendampen door schepen die uit Duitsland komen
- Circulair**
- Recycling / circulaire initiatieven
 - Kunststofrecycling

Logistiek/ transport

- Maak een transferium. Het terrein ligt mooi aan de rand van de stad en is goed ontsloten. Dit ontlast de stad van verkeer
- Zorg voor veel laadpalen (gevoegd direct door de wind&zon op het terrein?) op het transferium
- Zorg voor watertaxi's langs de hele Waalkade. A la watertaxi's Rotterdam
- Vrachtwagens zandtransport Beuningen gebruik laten maken van energieopwek (elektrisch of H2) om zo de uitstoot als gevolg van het zandtransport te verminderen

Procesmatig

- Gebruik maken van netwerk (bewoners, NGO's etc) voor steun of subsidies vanuit Den Haag

Algemene noties en aandachtspunten van deelnemers

Wat willen bewoners graag

- Focus op energie
- Groene Energiediensten die ten goede komen van de omwonenden (Bv. Weurt); voorkeur echte energielevering ipv financiële participatieproducten
- Ontsluiting via de Waal en Tennet: deze ontsluitingen via het water en het energienet, zijn belangrijke assets van de locatie die behouden moeten worden voor toekomstige functies

Wat willen bewoners niet

- Geen ouderwetse biomassa verbranding (fijnstof)
- Zorg dat je geen technieken toepast die leiden tot (extra) CO₂-emissie (biomassa)
- Geen kerncentrale
- geen energieopwekking met fossiele brandstoffen
- Waterstoffabriek mogelijk interessant, maar is het wel mogelijk i.v.m. de veiligheid

Leefomgeving

- Voorkom dat de leefomgeving verslechterd, maak deze bij voorkeur beter
- Milieubelasting zo mogelijk omlaag
- Voorkom overlast van autoverkeer en vrachtwagens, scheepvaart bij voorkeur alleen LNG, om luchtkwaliteit te verbeteren
- Kan de huidige geluidscontour voor een deel worden teruggegeven aan de burger? Beperken geluidsoverlast in de omgeving, bijvoorbeeld door slimme verkaveling
- Blijf binnen de huidige milieugrenzen en het liefst daar nog verder onder/verbetering ten opzichte van de huidige normen
- Veiligheid staat voorop en er moet geen gevaar gecreëerd worden voor omwonenden
- Geen zware industrie ivm woonwijken
- Uitbreiding containerterminal is ongewenst → nu al teveel lawaai
- Geen uitbreiding containerterminal vanwege geluidsoverlast (overzijde Waal)
- Uitbreiding BCTN oké, maar in hoeverre staat de Energieweg dan vol en vast

Procesmatig

- Presenteer informatie over slagschaduw vanuit de beleving van de omwonenden, niet vanaf het terrein van ENGIE
- Draag zorg voor echte wederzijdse communicatie en betrokkenheid